



Rubrik: Anzeigen
Unterrubrik: Weitere Anzeige
Publikationsdatum: SHAB 27.07.2021
Voraussichtliches Ablaufdatum: 27.07.2022
Meldungsnummer: AZ02-000000487

Publizierende Stelle
Gessner AG - Immobilien, Florhofstrasse 13, 8820 Wädenswil

Lagerräumung an der Bahnhofstrasse 3 in 8803 Rüschlikon

Betroffene Organisation:
Gessner AG
CHE-102.552.699
Florhofstrasse 13
8820 Wädenswil

Angaben zur Meldung:

Mieter: Sven Lehmann, geb. 2. November 1965, letzte bekannte Wohnortgemeinde Egg Zürich z.Z. unbekanntes Aufenthaltes

Vermieterin: MEG Gütli, 8803 Rüschlikon, vertreten durch Gessner AG, Immobilien, Florhofstrasse 13, 8820 Wädenswil

Mietobjekt: Lagerraum 42, 2. Untergeschoss an der Bahnhofstrasse 3, 8803 Rüschlikon

Angaben zur Meldung: Die Gessner AG Immobilien fordert den Mieter auf, sich bei der Gessner AG, Immobilien, bis am 31. August 2021 zu melden.

Falls dieser Aufforderung nicht Folge geleistet wird, behält sich die Vermieterin das Recht vor, den Lagerraum zu räumen. Sind anlässlich der Ausweisung noch Gegenstände vorhanden, wird diesbezüglich wie folgt verfahren:

Wertlose Sachen (zum Beispiel defektes Mobiliar, Kleider in schlechtem Zustand, Hausrat, persönliche Effekten etc.) werden in unserem Auftrag entsorgt. Alle brauchbaren Gegenstände und Effekten, bei denen sich eine Verwertung nach unserem Ermessen lohnt, werden während 30 Tagen abholungsbereit eingelagert. Nach Ablauf dieser Frist betrachten wir uns beauftragt und ermächtigt, die eingelagerten Gegenstände ohne vorhergehende Ankündigung, je nach Wert bemessen, freiwillig zu versteigern oder dem Abfuhrwesen zur Entsorgung zu übergeben. Ein allfälliger Verkaufserlös dient zur Deckung der entstandenen Kosten und Mietzinsausfällen. Eine Inventarliste über die vorhandenen Gegenstände wird nicht erstellt. Des Weiteren wird im Unterlassungsfall dieser Bestimmungen, für sämtliches vorhandenes Exmissionsgut, die Eigentumsaufgabe

des Beklagten angenommen. Die Eigentümerschaft und die Vermieterin lehnen in der Folge jegliche Haftung ab.