



Rubrique: Poursuites pour dettes

Sous-rubrique: Vente aux enchères d'immeubles dans le cadre de la poursuite

Date de publication: SHAB, KABVD - 13.09.2019

Numéro de publication: SB01-0000000557

Canton: VD

Entité de publication:

Offices des poursuites du district de la Broye - Vully, Rue de la Gare 45, 1530 Payerne

Vente aux enchères d'immeubles dans le cadre de la poursuite Unlimited Diffusion Sàrl

Débiteur(s):

Unlimited Diffusion Sàrl
CHE-108.416.600
Chemin du Lac 21
1473 Font

Objet(s) à vendre aux enchères:

COMMUNE DE CORCELLES-PRES-PAYERNE, au lieu dit "Route des Grands-Longs-Champs 11-13, immeuble R.F. 2907, Propriété Par Etages, soit part de 475/10000 de parcelle de base 1181, avec droit exclusif sur atelier-dépôt de 125m2 env. (Al du No 1025) formant le lot no 11 du plan.

Estimation fiscale (1999): Fr. 60'000.00

COMMUNE DE CORCELLES-PRES-PAYERNE, au lieu dit "Route des Grands-Longs-Champs 11-13, immeuble R.F. 2908, Propriété Par Etages, soit part de 475/10000 de parcelle de base 1181, avec droit exclusif sur atelier-dépôt de 125m2 env. (Al du No 1025) formant le lot no 12 du plan.

Estimation fiscale (1999): Fr. 60'000.00

COMMUNE DE CORCELLES-PRES-PAYERNE, au lieu dit "Route des Grands-Longs-Champs 11-13, immeuble R.F. 2909, Propriété Par Etages, soit part de 475/10000 de parcelle de base 1181, avec droit exclusif sur atelier-dépôt de 125m2 env. (Al du No 1025) formant le lot no 13 du plan.

Estimation fiscale (1999): Fr. 60'000.00

COMMUNE DE CORCELLES-PRES-PAYERNE, au lieu dit "Route des Grands-Longs-Champs 11-13, immeuble R.F. 2910, Propriété Par Etages, soit part de 475/10000 de parcelle de base 1181, avec droit exclusif sur atelier-dépôt de 125m2 env. (Al du No 1025) formant le lot no 14 du plan.

Estimation fiscale (1999): Fr. 60'000.00

Description de la parcelle de base:

COMMUNE DE CORCELLES-PRES-PAYERNE, immeuble R.F. 1181, feuille 6 du plan, au lieu dit "Route des Grands-Longs-Champs 11-13", consistant en :

Bâtiment industriel (assurance incendie 887, 888, 910, 1025, 1026) : 2'698 m2

Revêtement dur : 2'216 m2

Surface totale : 4'914 m2

Valeur Assurance incendie (indice 2018/120): Fr. 1'188'310.00.

Estimation de l'ensemble des lots PPE (2904 à 2910), selon rapport d'expertise : Fr. 1'570'000.00

Les immeubles, formant une unité économique, sont vendus en bloc.

Vente aux enchères

Le 06.12.2019 à 09:30 heure, Payerne, rue de la Gare 45, salle d'audience 1.

Remarques juridiques:

Une attention particulière doit être portée à la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) et à l'ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (OAIE).

Pour autant qu'elles ne soient pas constatées par les registres publics, les prétentions non annoncées dans le délai imparti sont exclues de la participation au produit de la vente. De même, les créanciers nantis de titres de gage doivent annoncer leurs créances garanties par nantissement. Référence est par ailleurs faite aux conditions de mise aux enchères.

Publication selon les art. 231 et 232 LP; art. 29 et 123 de l'ORFI du 23 avril 1920.

Délai de production: 03.10.2019

Vente requise par le créancier hypothécaire en 1er rang pour le capital.

Date de dépôt des conditions de vente et de l'état des charges: à partir du 01.11.2019

Les conditions de vente pourront être attaquées dans un délai de 10 jours à compter du dépôt.

Point de contact:

Offices des poursuites du district de la Broye - Vully
Rue de la Gare 45
1530 Payerne