



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC

Rubrik: Schuldbetreibungen
Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung
Publikationsdatum: SHAB 23.06.2023
Zusätzliche Publikationen: KABLU 24.06.2023
Voraussichtliches Ablaufdatum: 23.06.2024
Meldungsnummer: SB01-0000003131

Publizierende Stelle
Betreibungsamt Region Sursee, Dägersteinstrasse 1a, 6210 Sursee

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Zona Bau AG

Schuldner:
Zona Bau AG
CHE-433.313.264
Klostermatt 4
6415 Arth

Steigerungsobjekte:
Grundstück-Nr. 555, GB Grosswangen, Plan Nr. 24, E-Grid: CH513554508424,
Grundstückart: Liegenschaft Fläche: 835 m², Ortsbezeichnung: Schutzmatte, Kulturart:
Gebäude, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Wohnhaus mit Einstellräumen Nr. 64
und Garagen mit Zimmer Nr. 64.A (Schutz 4)

Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 1'000'000.00 (rechtskräftig)

Angaben zur Steigerung
26.09.2023 um 11:00 Uhr, Stadtverwaltung Sursee, Centralstrasse 9, 6210 Sursee, Raum
Habsburg, 2. Obergeschoss
Besichtigung: Donnerstag, 07.09.2023, 11.00 Uhr

Angaben zur Auflage:
Betreibungsamt Region Sursee, Dägersteinstrasse 1a, 6210 Sursee, nur auf telefonische
Vor Anmeldung beim unterzeichneten Betreibungsamt unter 041 925 02 02.

Rechtliche Hinweise:
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch
Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.
Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die
öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung
ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre

Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Eingabefrist: 13.07.2023

(20 Tage nach Publikation)

Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem

03.08.2023

bis 14.08.2023

Kontaktstelle:

Betreibungsamt Region Sursee

Dägersteinstrasse 1a

6210 Sursee

Bemerkungen:

Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist dem unterzeichneten Betreibungsamt Ihre Ansprüche - Wert 26.09.2023 - an dem Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin.

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang.