



**Rubrik:** Konkurse

**Unterrubrik:** Konkursamtliche Grundstücksteigerung

**Publikationsdatum:** SHAB 12.12.2022

**Zusätzliche Publikationen:** KABGR 12.12.2022

**Voraussichtliches Ablaufdatum:** 12.12.2027

**Meldungsnummer:** KK08-0000000708

**Publizierende Stelle**

Betreibungs- und Konkursamt der Region Engiadina Bassa/Val Müstair, Via dals Bogns 161, 7550 Scuol

## Konkursamtliche Grundstücksteigerung Alpin Loge Investment GmbH in Liquidation

**Schuldner:**

Alpin Loge Investment GmbH in Liquidation

CHE-362.652.696

Chants 185

7552 Vulpera

**Steigerungsobjekte:**

Zur Verwertung gelangen folgende Grundstücke:

Gemeinde Scuol, Grundstück- Nr. 2122, Adresse: Vulpera Dadaint, Parzellen-Nr. 1222, Fläche: 865 m<sup>2</sup>, Hotel Villa Silvana, Vers.-Nr. 203, Veranda - Anbau, Vers. - Nr. 203-A, Zimmeranbau, Vers. - Nr. 203-B; Konkursamtliche Schätzung: CHF 737'000.00 (Objekt Nr. 1).

Gemeinde Scuol, Grundstück- Nr. 20882, Adresse: Villa Maria, Plan-Nr. 7, Parzellen Nr. 882, Fläche: 2'768 m<sup>2</sup>, Hotel Villa Maria, Vers. - Nr. 2-185, Saal- und Zimmeranbau, Vers. - Nr. 2-185-A; Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'345'000.00 (Objekt Nr. 2).

Gemeinde Scuol, Grundstück- Nr. 20881, Adresse: Villa Maria, Plan Nr. 7, Parzellen- Nr. 881, Fläche: 1'695 m<sup>2</sup>, Gewächshaus, Vers. -Nr. 2-185B-A; Reklamedach, Vers. - Nr. 2-185B-B;

Konkursamtliche Schätzung: CHF 173'000.00 (Objekt Nr. 3).

Gemeinde Scuol, Grundstück- Nr. 20878, Adresse: Villa Maria, Plan Nr. 7, Parzellen- Nr. 878, Fläche: 623 m<sup>2</sup>; Gebäude: Abstellräume, Vers. Nr.. 2-185A; Durchgangsschopf, Vers. -Nr. 2-185A-B; Holzschopf, Vers. -Nr. 2-185A-B; Hütte, Vers. -Nr. 2-185A-C; Konkursamtliche Schätzung: CHF 86'000.00 (Objekt Nr. 4).

**Angaben zur Steigerung**

10.02.2023 um 14:00 Uhr, Gemeindehaus Scuol, Gerichtssaal Erdgeschoss, Bagnera 170, 7550 Scuol

**Rechtliche Hinweise:**

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.  
Publikation nach SchKG Art. 257-259.

**Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Die Steigerungsbedingungen liegen beim Konkursamt Engiadina Bassa Val Müstair, Chasa du Parc, 7550 Scuol auf.

**Beginn der Frist:** 05.01.2023

**Ablauf der Frist:** 14.01.2023

**Kontaktstelle:**

Betreibungs- und Konkursamt der Region Engiadina Bassa/Val Müstair,  
Via dals Bogns 161,  
7550 Scuol

**Bemerkungen:**

Der Erwerber hat an der Steigerung, unmittelbar vor dem Zuschlag, nach Abrechnung an der Kaufsumme, CHF 80'000.00 für Objekt Nr. 1, CHF 130'000.00 für Objekt 2, CHF 20'000.00 für Objekt 3, CHF 10'000.00 für Objekt 4, in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank an die Order des Konkursamtes Engiadina Bassa / Val Müstair ausgestellten Checks zu bezahlen. Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. Besichtigung der Objekte: Nach telefonischer Vereinbarung: Tel. 081 858 56 10.