



Rubrique: Faillites

Sous-rubrique: Vente aux enchères forcée d'immeubles

Date de publication: SHAB 27.04.2023

Publications supplémentaires: KABJU 27.04.2023

Date de fin de visibilité prévue: 27.04.2028

Numéro de publication: KK08-0000000736

Entité de publication

Office des poursuites et faillites Delémont, Rue de l'Avenir 2, 2800 Delémont

Vente aux enchères forcée d'immeubles Solomon Engineering SA en liquidation

Débiteurs:

Solomon Engineering SA en liquidation
CHE-113.998.208
Chemin du Noir-Bois 3
2853 Courfaivre

Objets vendus aux enchères:

Feuillet no 2236 du ban de Haute-Sorne-Courfaivre
Chemin du Noir-Bois 3 et 3A

Bâtiment, route chemin, autre revêtement, jardin

D'une contenance totale de 2'762 m²

D'une valeur officielle de Fr. 470'650.00 (année 2006)

Estimation de l'Office (selon expertise) : Fr. 910'00.00

Description (bâtiment no 3 : bureaux, atelier sans affectation actuellement, dépôts, garage privé, 2 appartements) :

Secteur Ouest (sous-sol partiel) : 2 ateliers mécaniques de 29 et 27,8 m², dépôt de 28 m²; rez-de-chaussée : atelier 150 m².

Secteur Centre (sous-sol) : corridor et lavabos 20 m², abri PC/dépôt : 24,6 m², dépôt/vestiaire 26 m², local chauffage, chaudière et citerne à mazout : 26 m², WC/douche/lavabo : 5,3 m².

Plain-pied : entrée principale Nord, 2 bureaux.

Rez-de-chaussée : hall/acceuil : 15,4 m², bureau et salle de conférence.

Etage 1 : appartement 4,5 pièces 125 m².

Etage 2 : appartement 4,5 pièces 125 m².

Secteur Est (plain-pied) : atelier 138 m², dépôt 27,5 m² et 5,6 m², garage 1 voiture.

Etage 1 : accès escalier secondaire, hall, 2 lavabos-meubles et 3 WC, bureau 16 m² et atelier 150 m², terrasse Est 50 m².

Description (bâtiment no 3A : entrepôt) : 150 m².

Vente aux enchères

Le 02.06.2023 à 11:00 heure, Salle des ventes au 3ème étage, dans le bâtiment de l'Office des poursuites et faillites, rue de l'Avenir 2, 2800 Delémont.

Remarques juridiques:

Une attention particulière doit être portée à la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) et à l'ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (OAIE).
Publication selon les art. 257 à 259 LP.

Début du délai: 19.05.2023

Fin du délai: 30.05.2023

Point de contact:

Office des poursuites et faillites Delémont,
Rue de l'Avenir 2,
2800 Delémont

Remarques:

L'immeuble mis en vente est inscrit au site des cadastres pollués tenu par l'Office de l'Environnement à St-Ursanne. Concernant les obligations du nouvel acquéreur en matière d'assainissement, il est renvoyé à la législation applicable en la matière (voir art. 32 ss LPE).