



Rubrica: Procedure d'esecuzione
Sottorubrica: Precetti esecutivi
Data di pubblicazione: SHAB, KABTI - 09.06.2020
Numero di pubblicazione: SB02-0000020156
Cantone: TI

Ente di pubblicazione:
Ufficio esecuzione di Lugano, Via Emilio Bossi 2a, 6900 Lugano

Precetti esecutivi Franchini Pastificio SA in liquidazione

Debitore:
Franchini Pastificio SA in liquidazione
CHE-101.399.573
Via Curti 5
6900 Lugano

Creditore:
Renato Franchini
Via delle Scuole 6
6952 Canobbio

Tipo di esecuzione:
Procedura di realizzazione del pegno manuale
Numero del precetto esecutivo:
PM 2891282 del: 28.01.2020

Credito/i:
CHF 35000
Affitto 2018 dal 01.03.2018 al 31.12.2018
CHF 7000
Affitto dal 01.01.2019 al 28.02.2019
CHF 10000
Parte pigione CHF 1'000,00 mensili dal 01.03.2019 al 31.12.2019
CHF 12000
Spese di sgombero, ripristino e pulizie

Spese aggiuntive:
Nelle spese di esecuzione non sono inclusi i costi di pubblicazione.

Causa/titolo di credito:
1) Affitto 2018 dal 01.03.2018 al 31.12.2018 / 2) Affitto dal 01.01.2019 al 28.02.2019 / 3) Parte pigione CHF 1'000,00 mensili dal 01.03.2019 al 31.12.2019 / 4) Spese di sgombero,

ripristino e pulizie.
Oggetto del pegno: Veicoli (TI 19736 e TI 27546), arredamento ed attrezzature e diversi macchinari come da inventario del 12.09.2019

Indicazioni giuridiche:
Il debitore è diffidato a pagare al creditore gli importi indicati entro un mese dalla notifica del precetto. Se il debitore o il terzo proprietario intende contestare il credito (in tutto o in parte), la facoltà del creditore di procedere nelle vie esecutive oppure il diritto di pegno (in tutto o in parte) dovrà fare opposizione, entro 10 giorni dalla pubblicazione del precetto esecutivo a voce o per iscritto. Il debitore che contesta solo una parte del credito deve indicare esattamente e in cifre l'importo contestato, altrimenti si reputa contestato l'intero credito. Se contesta solo in parte il diritto di pegno, deve indicare esattamente gli oggetti o la parte del credito per i quali il diritto di pegno è contestato, altrimenti si reputa contestato il diritto di pegno nel suo insieme. Se il debitore non paga né solleva opposizione, il creditore può chiedere la realizzazione dell'oggetto del pegno.

Il termine di opposizione di cui sopra viene fissato in 20 giorni, in virtù dell'art. 33 cpv. 2 LEF. Il presente atto viene notificato al debitore il 09.06.2020, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.

Punto di contatto:
Ufficio esecuzione di Lugano
Via Emilio Bossi 2a
6900 Lugano