



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



Kanton Zürich
Amtsblatt

Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB, KABZH 22.09.2023

Öffentlich einsehbar bis: 22.09.2028

Meldungsnummer: KK08-0000000782

Publizierende Stelle

Notariat, Grundbuchamt und Konkursamt Bülach, Marktgasse 1, 8180 Bülach

Konkursamtliche Grundstücksteigerung Vando AG in Liquidation

Schuldner:

Vando AG in Liquidation
CHE-115.379.387
Baarerstrasse 79
6302 Zug

Steigerungsobjekte:

In der Stadt Bülach

1.

Grundbuch Blatt 330, Kataster 3847, 1024 m2 Gebäudegrundfläche (Wohnhaus mit Restaurant, Baujahr: 1912), befestigte Fläche, Gartenanlage und humusierte Fläche, Kasernenstrasse 123

Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'500'000.-

2.

Grundbuch Blatt 806, Kataster 3846, 1407 m2 Gebäudegrundfläche (Wohnhaus mit Garage, Baujahr: 1967), befestigte Fläche und Gartenanlage, Müliweg 1

Konkursamtliche Schätzung: CHF 2'100'000.-

3.

Grundbuch Blatt 860, Kataster 6369, 674 m2 Teil Nebenbaute (Buswartehäuschen, Baujahr: 1986) Trottoir, befestigte Fläche, Gartenanlage und humusierte Fläche, Kasernenstrasse

Konkursamtliche Schätzung: CHF 350'000.-

Bemerkung:

Die Grundstücke werden zuerst einzeln und danach gesamthaft ausgerufen. Die Meistbietenden beim Einzelruf bleiben an ihre Angebote gebunden, bis der Gesamtruf erfolgt ist. Der Zuschlag wird je nachdem, ob der Einzelruf oder der Gesamtruf den höheren Gesamtpreis ergibt, den Meistbietenden beim Einzelruf oder dem bzw. den Meistbietenden beim Gesamtruf erteilt.

Angaben zur Steigerung

27.10.2023 um 09:00 Uhr, Restaurant "zum goldenen Kopf", Marktgasse 9, 8180 Bülach

Besichtigung der Steigerungsobjekte:

Die Besichtigungen der Grundstücke finden am Dienstag, 26.09.2023 sowie am Dienstag, 24.10.2023, je zwischen 09:00 Uhr - 10:30 Uhr, statt.

Angaben zur Auflage:

Die Steigerungsbedingungen, das Lastenverzeichnis sowie weitere relevante Unterlagen können auf der Homepage <https://www.notariate-zh.ch/deu/home?not=buelach> bis zum Steigerungstermin eingesehen werden.

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.
Publikation nach SchKG Art. 257-259.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Der Ersteigerer hat an der Steigerung, unmittelbar nach dem dritten Ausruf und vor dem Zuschlag eine unverzinsliche Anzahlung von CHF 100'000.00 gemäss den Steigerungsbedingungen zu leisten. Die Anzahlung von CHF 100'000.00 kann auch beim Konkursamt Bülach im Voraus mittels Überweisung oder in bar geleistet werden, gemäss Steigerungsbedingungen.

Jeder Bieter hat sich durch Pass oder Identitätskarte auszuweisen, Staatsangehörige ausländischer Staaten haben zusätzlich ihren Ausländerausweis vorzulegen.

Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Beschwerden gegen die Steigerungsbedingungen sind einzureichen beim:

Bezirksgericht Bülach

Postfach

8180 Bülach

Beginn der Frist: 22.09.2023

Ablauf der Frist: 02.10.2023

Kontaktstelle:

Notariat, Grundbuchamt und Konkursamt Bülach,
Marktgasse 1,
8180 Bülach