



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



Kanton Basel-Stadt

Kantonsblatt

Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB, KABBS 18.08.2021

Voraussichtliches Ablaufdatum: 18.08.2026

Meldungsnummer: KK08-0000000539

Publizierende Stelle

Konkursamt des Kantons Basel-Stadt, Postfach 1432, 4001 Basel

Konkursamtliche Grundstücksteigerung LCV Immobilier SA en liquidation

Schuldner:

LCV Immobilier SA en liquidation
CHE-100.353.812
c/o: Studios Cité S.A.
Avenue Robert-de-Menthon 16
1005 Lausanne

Steigerungsobjekte:

Im Auftrag des Konkursamts Lausanne:

Grundbuch Basel, Sektion 3, Liegenschaftsparzelle 1712, haltend 427 m²,

Wohn- und Geschäftshaus Binningerstr. 7 / Innere Margarethenstr. 6

Eingebautes Gewerbe- und Appartementhaus, Baujahr 1966, Investitionsbedarf, mit:

3. UG: Keller- und Infrastrukturräume, ca. 195 m²

2. UG, 1. UG und EG: Lagerräume, ehemaliger Club (leer) und Gewerbe (leer), ca. 888 m²

1. OG bis 4. OG: Nutzfläche je Geschoss ca. 269 m²

5. OG: Nutzfläche ca. 129 m²

Obergeschosse total 28 1.5 Zi-Whg, ein Dienstraum, eine 3.5 Zi-Whg und eine 4.5 Zi-Whg.

Gebäudeversicherungswert: CHF 8'934'941.00 (Index 138.3)

Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'500'000.00

Besichtigungen, geführt:

Dienstag, den 07.09.2021, je eine Führung um 14.00 und 15.00 Uhr.

Donnerstag, den 16.09.2021, je eine Führung um 14.00 und 15.00 Uhr.

Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 1'000'000.00, entweder per Bankcheck einer Schweizer Bank, durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsverprechens einer Schweizer Bank, oder durch vorgängige Hinterlegung beim Betreibungs- und Konkursamt Basel-Stadt, zu leisten.

Angaben zur Steigerung

07.10.2021 um 14:30 Uhr, Ganthaus in Basel, Lyon-Strasse 41, 4053 Basel (Saal im 1. OG)
Gegenwärtig ist die Teilnehmerzahl für öffentliche Versteigerungen beschränkt. Aus

diesem Grund werden primär diejenigen Personen eingelassen, welche ein gültiges Gebot abgeben können, d.h. die im Besitze der Anzahlung wie vorgenannt sind, sowie einen gültigen amtlichen Ausweis vorweisen. Weitere Zutrittsregeln sind auf unserer Homepage (www.bka.bs.ch) ersichtlich.

Angaben zur Auflage:

Die Steigerungsbedingungen nebst Schätzungsbericht usw. liegen vom 20. August 2021 an bei der unterzeichneten Behörde zur Einsicht auf (oder: www.bka.bs.ch).

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.
Publikation nach SchKG Art. 257-259.

Kontaktstelle:

Konkursamt des Kantons Basel-Stadt,
Postfach 1432,
4001 Basel