



**Rubrik:** Konkurse

**Unterrubrik:** Weitere Bekanntmachung

**Publikationsdatum:** SHAB 07.02.2024

**Zusätzliche Publikationen:** KABGR 07.02.2024

**Öffentlich einsehbar bis:** 07.02.2029

**Meldungsnummer:** KK10-0000002405

**Publizierende Stelle**

Betreibungs- und Konkursamt der Region Albula, Stradung 26, 7450 Tiefencastel

## Konkursamtliche Grundstückverwertung mit Aufforderung zur Forderungseingabe / Auflage der Lastenverzeichnisse

Flix AG in Liq.  
CHE-102.984.219  
c/o: Berghaus Piz Platta  
Alp Flix  
7456 Sur

Im Zusammenhang mit dem Konkurs Nr. 2014001 werden folgende Grundstücke in der Gemeinde Surses GR verwertet:

- Grundstück Nr. 14449 (Berghaus Piz Platta, Tigias)
- Grundstück Nr. 14607 (Wiese, Gewässer, Sur las Tigias)
- Grundstück Nr. 14608 (Platz, Era)

**Konkursamtliche Schätzung:**

Grundstück Nr. 14449 inkl. Zugehör: CHF 1'300'000.00

Grundstück Nr. 14607: CHF 1'000.00

Grundstück Nr. 14608: CHF 1'000.00

**Eingabefrist:** 27. Februar 2024

**Auflagefrist Lastenverzeichnisse:** 05. März 2024 bis 15. März 2024

Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist dem unterzeichneten Konkursamt Ihre Ansprüche an den Grundstücken, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch das Grundbuch festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Innert der gleichen Frist sind auch alle Dienstbarkeiten anzumelden, welche vor 1912 unter dem früheren kantonalen Recht begründet und noch nicht im Grundbuch eingetragen worden sind. Soweit sie nicht angemeldet werden, können sie einem gutgläubigen Erwerber des Grundstückes gegenüber nicht mehr geltend gemacht werden, sofern sie nicht nach den Bestimmungen des Zivilgesetzbuches auch ohne Eintragung im Grundbuch dinglich wirksam sind.

**Kontaktstelle:**

Konkursamt Albula, Stradung 26, 7450 Tiefencastel