



**Rubrik:** Schuldbetreibungen  
**Unterrubrik:** Zahlungsbefehl  
**Publikationsdatum:** SHAB 31.03.2023  
**Zusätzliche Publikationen:** KABS0 31.03.2023  
**Voraussichtliches Ablaufdatum:** 31.03.2024  
**Meldungsnummer:** SB02-0000041383

**Publizierende Stelle**  
Betreibungsamt Region Solothurn, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn

## Zahlungsbefehl F. Ramadani AG

**Schuldner:**

F. Ramadani AG  
CHE-110.193.800  
Kreuzackergasse 3  
4500 Solothurn

**Gläubiger:**

Spar- und Leihkasse Bucheggberg AG  
CHE-105.971.816  
Hauptstrasse 69  
4584 Lüterswil

**Angaben zum Zahlungsbefehl:**

**Art der Schuldbetreibung:**  
Betreibung auf Verwertung eines Grundpfandes

**Zahlungsbefehl-Nummer:**

732547 vom 18.01.2023

**Forderungen:**

CHF 807'650.00 nebst Zins zu 5 % seit 01.01.2023

**Zusätzliche Kosten:**

Betriebskosten zuzüglich Publikationskosten

**Forderungsgrund:**

Grundbuch Solothurn 1214  
Forderung aus Basisverträgen (Hypotheken) und Schuldbriefe aufgrund  
Vergleichsvereinbarung vom 10.06.2021  
Ausdehnung der Pfandhaft auf die Miet- oder Pachtzinsforderungen nach Art. 152 Abs.  
2 SchKG

**Rechtliche Hinweise:**

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger innert sechs Monaten seit Zustellung des Zahlungsbefehls für die angegebenen Forderungen samt Betreibungskosten zu befriedigen. Will der Schuldner, der Dritteigentümer oder, falls das verpfändete Grundstück als Familienwohnung dient (Art. 169 ZGB), der Ehegatte des Schuldners oder des Dritten die Forderung oder einen Teil derselben, das Recht, sie auf dem Betreibungswege geltend zu machen, oder das Pfandrecht insgesamt oder teilweise bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen nach der Veröffentlichung der Kontaktstelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonsten die ganze Forderung als bestritten gilt. Wird das Pfandrecht nur teilweise bestritten, so sind die Gegenstände, an denen das Pfandrecht, oder jener Teil der Forderung, für den das Pfandrecht bestritten ist, genau anzugeben, ansonsten das Pfandrecht insgesamt als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Verwertung des Pfandgegenstandes verlangen.

**Kontaktstelle:**

Betreibungsamt Region Solothurn  
Rötistrasse 4  
4502 Solothurn