Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC

Repubblica e Cantone Ticino

Foglio ufficiale

Rubrica: Fallimenti
Sottorubrica: Pubblici incanti di fondi nel fallimento
Data di pubblicazione: SHAB, KABTI 24.04.2024
Disponibile al pubblico fino al: 24.04.2029
Numero di pubblicazione: KK08-0000000859

Ente di pubblicazione
Ufficio fallimenti di Lugano, Via al Fiume 7, 6962 Viganello

Pubblici incanti di fondi nel fallimento Sonnenheide Property Development Company SA in liquidazione

Debitore:
Sonnenheide Property Development Company SA in liquidazione
CHE-101.462.817
ohne Domizil-sans domicile-senza indirizzo
6900 Lugano

Oggetto/i dell'incanto :
Beni immobili in territorio del Comune di Lugano RFD
Ubicazione: Loreto
1.
Foglio PPP 12099-59/1000 comproprietà del fondo-part. 2119, con diritto esclusivo sull'appartamento n. 1 composto di:
soggiorno-cucina, 2 camere, atrio, doccia-wc, al P.T.;
come al piano di ripartizione
Valore di stima Ufficiale : fr. 192'065.06
2.
Foglio PPP 14048-40/1000 comproprietà del fondo-part. 2119, con diritto esclusivo sull'unità n. 6 composto di:
corridoio, cucina, soggiorno, camera e doccia al P.T.;
come al piano di ripartizione
Valore di stima Ufficiale: fr. 130'213.60
3.
Foglio PPP 14803-27/1000 comproprietà del fondo-part. 2119, con diritto esclusivo sull'unità n. 7 composto di:
atrio, studio e bagno al P.T.;
come al piano di ripartizione
Valore di stima Ufficiale: fr. 87'894.18
Valore di stima peritale PPP 12099 - 14048 - 14803: fr. 900'000.00

26.06.2024, ore 14:30, presso la Sala incanti dell'Ufficio fallimenti di Lugano in Via al Fiume 7 - 6962 Viganello

Indicazioni giuridiche:
Si richiama espressamente l’attenzione sulla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e sull'ordinanza sull’acquisto di fondi da parte di persone all’estero (OAFE).
Pubblicazione secondo gli art. 257, 258 e 259 LEF.

Indicazioni giuridiche complementari:
Condizioni d'asta depositate e visibili dal 28 maggio 2024 presso l'Ufficio e sul sito www.ti.ch/aste

Punto di contatto:
Ufficio fallimenti di Lugano,
Via al Fiume 7,
6962 Viganello

Osservazioni:
I fogli di PPP verranno realizzati in blocco in quanto formano un'unica entità abitativa.
Per i dettagli consultare il sito www.ti.ch/aste