



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



Repubblica e Cantone
Ticino

Foglio ufficiale



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden



Kanton Basel-Stadt

Kantonsblatt



Kanton Bern
Canton de Berne

Amtsblatt
Feuille officielle

Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikationsdatum: SHAB, KABBE, KABAR, KABBS, KABZH, KABZG, KABTI 10.02.2023

Zusätzliche Publikationen: KABGR, KABAG, KABSG 13.02.2023, KABTG, KABSO 17.02.2023, KABLU 18.02.2023

Voraussichtliches Ablaufdatum: 10.02.2028

Meldungsnummer: KK02-0000031449

Publizierende Stelle

Notariat, Grundbuchamt und Konkursamt Dübendorf, Bettlistrasse 28, 8600 Dübendorf

Konkurspublikation/Schuldenruf Müller Reformhaus Vital Shop AG in Liquidation

Schuldner:

Müller Reformhaus Vital Shop AG in Liquidation

CHE-101.282.899

Industriestrasse 30

8604 Volketswil

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 03.01.2023

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Kontaktstelle:

Anfragen und Korrespondenzen sind ausschliesslich an folgende Kontaktstelle zu richten:

Konkursamt Dübendorf

vertreten durch Mobile Equipe+
Postfach
8036 Zürich

Bemerkungen:

Der Konkursverwaltung liegen im Konkurs über die Müller Reformhaus Vital Shop AG in Liquidation folgende zwei verbindliche Kaufangebote vor:

1. Die Warenlager und die Einrichtungsgegenstände (Mobiliar, Verkaufseinrichtungen, Kassensysteme etc.) der Filialen Aarau, Baden, Bern Capitol, Bern Christoffel, Bern Westside, Basel Bahnhof, Basel Stadt, Chur, Herisau, Jona, Locarno, Luzern Schönbühl, Luzern Weinmarkt, Meilen, Rapperswil, Serfontana, St. Gallen Bahnhof, St. Gallen Spisergasse, Solothurn, Thalwil, Thun, Wädenswil, Wettingen, Winterthur, Zürich Löwenstrasse, Zürich Oerlikon, Zürich Plaza, Zürich Rennweg, Zürich Stockerstrasse, Zürich Wiedikon und Zug, sowie die Einrichtungsgegenstände der Filialen Zürich Stauffacher und Olten Bahnhof zum fixen Kaufpreis von CHF 816'200 (zuzüglich gesetzlicher MWST), nämlich CHF 633'100 für die Warenlager und CHF 183'100 für die Einrichtungsgegenstände. Hinzu kommt ein variabler Kaufpreis von 1/3 des Umsatzerlöses aus dem (Weiter-)Verkauf von Artikeln aus dem Warenlager durch den Käufer, sollte dieser damit einen Umsatzerlös von mehr als CHF 800'000 erzielen.
2. Das Warenlager und die Einrichtungsgegenstände (Mobiliar, Verkaufseinrichtung, Kassensystem etc.) der Filiale in Frauenfeld zum Preis von CHF 53'500 (Erledigung der MWST im Meldeverfahren), nämlich CHF 50'000 für das Warenlager und CHF 3'500 für die Ausstattung.

Die beiden Kaufangebote sind mit zusätzlichen Leistungen der Käufer, insbesondere Neuanstellung einzelner früherer Mitarbeitender der Konkursitin, Abschluss neuer Mietverträge und/oder besenreine Räumung der Filialen innert einer spezifischen Frist, verbunden, wodurch die Verbindlichkeiten der Konkursmasse zusätzlich reduziert werden.

Um weitere Kosten und Wertverminderungen sowie die künftige Unverkäuflichkeit der Verkaufsgegenstände (insbesondere der umfangreichen Lebensmittellager zufolge Verderblichkeit) zu vermeiden, verwertet die Konkursverwaltung die Warenlager und Ausstattungen (Einrichtungsgegenstände wie Mobiliar, Verkaufseinrichtungen, Kassensysteme etc.) im Rahmen eines Notverkaufs (Artikel 243 Abs. 2 SchKG).

Gläubiger und Dritttinteressenten, die von ihrem Höhergebotsrecht Gebrauch machen möchten, sind gebeten, bis zum 21. Februar 2023, 17.00 Uhr, bei der Mobilen Equipe+, Postfach, 8036 Zürich, schriftlich ihr höheres Kaufangebot einzureichen. Damit ein Verkauf an einen Gläubiger oder Dritttinteressenten erfolgt, muss das Angebot mindestens 5% höher sein, als die bereits bestehende(n) verbindliche(n) Offerte(n) gemäss vorstehend Ziff. 1-2. Es besteht die Möglichkeit für eine oder beide Offerte(n) gemäss vorstehend Ziff. 1-2 ein höheres Angebot einzureichen.

Gleichzeitig mit der Abgabe des Höherangebots muss der gesamte Betrag des Höherangebots auf das folgende Konto IBAN CH56 0070 0114 8069 2694 7, lautend auf Notariatsinspektorat des Kantons Zürich, Vermerk: Mobile Equipe+, Postfach, 8036 Zürich, überwiesen werden. Der vollständige Geldbetrag muss spätestens innerhalb der vorstehenden Frist (21. Februar 2023, 17.00 Uhr) auf diesem Konto gutgeschrieben sein. Höherbietende müssen für den Erwerb des Warenlagers die erforderlichen Bewilligungen zum Erwerb und zum Vertrieb von Heil- und Arzneimittel sowie für den Umgang mit gefährlichen Stoffen und brennbaren Flüssigkeiten in Drogerien verfügen. Die Konkursverwaltung betrachtet sich als ermächtigt, immaterielle Rechte, wie Daten- und Markenrechte, Domain-Rechte sowie weitere digitale Erzeugnisse, welche nicht im Rahmen des Notverkaufs verwertet werden, umgehend nach Ablauf der Eingabefrist gesamthaft oder einzeln zu verkaufen.