



Rubrica: Procedure d'esecuzione

Sottorubrica: Pubblici incanti di fondi nell'esecuzione

Data di pubblicazione: SHAB, KABTI 11.03.2022

Probabile data di scadenza: 11.03.2025

Numero di pubblicazione: SB01-0000002493

Ente di pubblicazione

Ufficio esecuzione di Leventina, Piazza Stefano Franscini 3B, 6760 Faido

Incanto immobiliare Fondazione OASIS

Debitore:

Fondazione OASIS
CHE-200.941.317
Via Cantonale 90
6818 Melano

Oggetto/i posti all'incanto:

Fondo base n. 1103 RFD di Bodio.

Ubicazione: Vignascia
a m² 1'340 giardino

Valore complessivo di stima ufficiale: CHF 118'874.00

Valore complessivo di stima peritale: CHF 310'000.00

10.05.2022, ore 11:00, Ufficio di esecuzione, Palazzo Pretorio, Piazza S. Franscini,
aula Udienze della Pretura di Leventina, 6760 Faido

Indicazioni giuridiche:

Si richiama espressamente l'attenzione sulla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e sull'ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE).

I diritti che non sono stati fatti valere entro i termini non possono partecipare alla somma ricavata dalla realizzazione, a meno che non siano iscritti nei registri pubblici. Parimenti i creditori che vantano un pegno manuale su titoli di pegno gravanti il fondo sono tenuti ad annunciare i propri crediti pignorati. Si fa inoltre riferimento alle condizioni d'incanto.

Pubblicazione secondo gli art. 133, 134, 135, 138 LEF e l'art. 29 del RFF del 23 aprile 1920.

Termine d'insinuazione 31.03.2022

Le insinuazioni vanno inviate all'Ufficio di esecuzione di Locarno, Settore immobiliare Sopraceneri, Via della Posta 9, 6600 Locarno.

Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 08.04.2022

Punto di contatto:

Ufficio esecuzione di Locarno
Settore immobiliare Sopraceneri
Via della Posta 9
6600 Locarno

Osservazioni:

Le condizioni d'incanto e l'elenco oneri sono esposti a partire dal termine indicato sopra:

- presso l'Ufficio di esecuzione di Locarno;
- sul sito online: www.ti.ch/aste.