

1. *Schuldnerin:* **Komano AG**, Emmenstrasse 28, 3415 **Hasle-Rüegsau**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 3400 Burgdorf, 11.07.2003
3. *Zeit/Lokal:* 15.00 Uhr, Restaurant Landhaus, Sägegasse 33
Sonstige Angaben: Besichtigung: Kaufinteressenten, die die Grundstücke besichtigen möchten, können sich beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau in Aarwangen melden. Die Forderungen sind detailliert, aufgeteilt in Kapital, Semester- und Verzugszinsen und Kosten, anzumelden. Die Pfandtitel sind ebenfalls einzureichen.
4. *Eingabefrist für Forderungen:* 11.06.2003
5. *Steigerungsobjekte:* Oberburg Grundbuchblatt Nr. 1220-2, Chnuppematt, Konsumweg, Plan 4348
Stockwerkeinheit, 155/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1220 mit Sonderrecht an der 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss südostseits im Hause Nr. 4, mit Nebenraum im Untergeschoss
Betreibungsamtliche Schätzung CHF 180'000.-
Oberburg Grundbuchblatt Nr. 1220-6, Chnuppematt, Konsumweg, Plan 4348
Stockwerkeinheit, 165/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1220 mit Sonderrecht an der 2-Zimmer-Wohnung mit Galerie im 2. Ober- und Galeriegeschoss südostseits, im Hause Nr. 4, mit Nebenraum im Untergeschoss
Betreibungsamtliche Schätzung CHF 270'000.-
Oberburg Grundbuchblatt Nr. 1219-5, Chnuppematt, Konsumweg, Plan 4348
Stockwerkeinheit, 122/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1219 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss nordseits mit Nebenraum
Betreibungsamtliche Schätzung CHF 250'000.-
Die Verwertung erfolgt infolge Stellung des Verwertungsbegehrens durch die Grundpfandgläubigerin im 1. bis 3. Rang.
6. *Bemerkungen:* Die Steigerungsbedingungen, die Lastenverzeichnisse sowie weitere Unterlagen liegen vom 27.06. bis 07.07.2003 beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Amthaus, Eyhalde 2, 4912 Aarwangen sowie beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Burgdorf, Gotthelfstrasse 50, 3400 Burgdorf öffentlich zur Einsichtnahme auf.
Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der betreibungsamtlichen Schätzung. Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung zu leisten. Diese wird aus den Steigerungsbedingungen ersichtlich sein und hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.
Telefonische Auskünfte erteilt das Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Amthaus, Eyhalde 2, 4912 Aarwangen, Tel. 062 919 60 10.
Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau
4912 Aarwangen

(00996898)