

1.

Debitrice:

Prairial Le Locle SA, en liquidation, c/o Portmann Fred Jr., Soodstr. 36a, 8134 **Adliswil**
2.

Lieu et date de la mise aux enchères:

2300 La Chaux-de-Fonds, 04.07.2003
3.

Heure/local:

11.00 Heure, avenue Léopold-Robert 10, Hôtel judiciaire, salle des ventes, 2e étage
4.

Conditions de vente:

Autres indications:

Dépôt des conditions de vente, de l'état des charges et du rapport de l'expert 16 mai 2003.
Le dossier d'expertise, les conditions de vente et l'état des charges peuvent être consultés à l'office des poursuites du Littoral et du Val-de-Travers, Beaux-Arts 13 à Neuchâtel.

Echéance pour la remise des créances:

02.05.2003

Objets des enchères:

Immeuble locatif
Cadastre: Le Locle
Désignation de la parcelle:
Parcelle no 5821
plan folio 244, La Jaluse
Immeuble
Habitation no de construction 372, 564 m2
Jardin 1'636 m2
Accès-place 23 m2
sis Rue des Cardamines 7,9 au Locle
Total surface 2'223 m2
Estimations:
cadastrale 2001 CHF 1'827'000.-
de l'expert 2002 CHF 1'135'000.-
Vente requise par le(s) créancier(s) gagiste(s) en 1er rang

7.

Remarques:

Renseignements auprès des Réalisations Immobilières, avenue Léopold-Robert 63 à La Chaux-de-Fonds, tél. 032 919 61 09
Notre site internet:
www.ne.ch/ventesimmobilieres
Visite le mercredi 4 juin 2003 dès 9 h. 00, sur rendez-vous avec la gérance Peruccio, rue de France 22, 2400 Le Locle, tél. 032 931 16 16.
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et pour les sociétés, d'un extrait du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 (LFAIE). Des garanties de paiement seront exigées avant le prononcé définitif de l'adjudication.

Office des Poursuites des Montagnes et du Val-de-Ruz
2300 La Chaux-de-Fonds
- (00945568)