

1. *Débitrice:* **Stratman SA**, 1510 **Moudon**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1700 Fribourg, 25.04.2003.
3. *Heure/local:* 11.00 Heure, salle des ventes, avenue de Beau-regard 13 (6e étage)
4. *Objets des enchères:* Immeuble: commune de Givisiez
"Route André Piller no 21"
Propriété par étage, art. 10'165 PPE
50.5/1000 de copropriété de l'immeuble art. de base no 479 avec droit exclusif sur:
l'unité no 7 A, bureau au 2e étage centre-est, selon acte constitutif de la PPE, avec plans de répartition des locaux.
Estimation selon rapport de l'expert: CHF 580'000.-
Mentions: copropriétaire pour 53/1000 de l'art. no 10'170 PPE (copropriété dépendante) respectivement l'appartement du concierge.
Servitudes, charges foncières et mentions: se référer aux extraits RF.
L'immeuble sera adjugé à tout prix, au plus offrant et dernier enchérisseur.
5. *Remarques:* Dépôt des conditions de vente, de l'état des charges et servitudes: dès le 31 mars 2003
Les enchérisseurs devront se munir d'un acte d'état civil et, pour les sociétés d'un extrait récent du registre du commerce.
L'office attire l'attention des enchérisseurs sur les dispositions de la loi fédérale du 30.4.1997 sur l'acquisition d'immeubles pour des personnes à l'étranger.
Visite de l'immeuble: vendredi 4 avril 2003 à 11 heures, renseignements: 026 305 39 98 (secteur I) E-mail: GirardW@fr.ch, Site Internet: www.fr.ch/opf
Office cantonal des faillites Fribourg
1701 Fribourg

(00893656)