
Konkurse Faillites Fallimenti

No 30 Freitag, 14.02.2003 121. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Fimax AG, vorm. Schönenberger Bau AG**, Neue Perlenstrasse 2, 6057 Root
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 6023 Rothenburg, 26.03.2003.
3. *Zeit/Lokal:* 11.00 Uhr, Restaurant Chärns matt
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 17.02.2003 bis 26.02.2003
Ort: beim unterzeichneten Konkursamt und beim Konkursamt Luzern-Land in Kriens
Sonstige Angaben: Besichtigung: Dienstag, 11. März 2003, 14 bis 16 Uhr.
5. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand: Grundstück Nr. 8042 STWE, Grundbuch Aesch
138/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 60 mit Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, West, und am Keller im Untergeschoss im Gebäude Nr. 328, Parkplatz Nr. 2, in Einstellhalle
Katasterschätzung: (1997) CHF 302'600.-
Konkursamtliche Schätzung: CHF 400'000.-
6. *Bemerkungen:* 1. Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 100'000.- in bar oder mit einem von einer Gross-, Kantonal-, Regional- oder Raiffeisenbank ausgestellten Check zu leisten. Davon werden CHF 95'000.- an den Steigerungskaufpreis und CHF 5'000.- an die Kosten der Eigentumsübertragung und der Löschung von Pfandteilen im Grundbuch angerechnet.
2. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland und die bezügliche Verordnung aufmerksam gemacht (SR 211.412.4).
3. Das Lastenverzeichnis ist vom 21. Oktober bis 10. November 2002 aufgelegt. Es sind dagegen keine Beschwerden erhoben worden. Dieses ist somit rechtskräftig.

Konkursamt des Amtes Hochdorf
6020 Emmenbrücke LU

(00861488)