

1.

Schuldnerin: Gasthaus Bahnhof AG, -, 7201 Untervaz-Bahnhof
2.

Ort und Datum der Steigerung: 7201 Untervaz-Bahnhof, 09.04.2003
3.

Zeit/Lokal: 14.00 Uhr, Gasthaus Bahnhof
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 14.03.2003 bis 24.03.2003
Ort: Betreibungsamt Fünf Dörfer, 7205 Zizers
5.

Eingabefrist für Forderungen: 27.02.2003
6.

Steigerungsobjekte: Grundstück: Grundbuch der Gemeinde Trimmis
Grundstück Nr. 715, Plan Nr. 14, Hotel Restaurant, Dancing, Vers.-Nr. 650, Telecomanlage (Baurecht), Vers.-Nr. 649, 5'183 m2 Gebäudegrundfläche und Umschwung, Parkplatz, Wiese, Untervaz-Bahnhof
Betreibungsamtliche Schätzung (Verkehrswert 2001): CHF 2'640'000.- mit Zugehör
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang.
7.

Bemerkungen: Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, nach Abrechnung an der Kaufsumme, CHF 100'000.- in bar oder mittels Bankcheck einer Schweizer Bank an die Order des Betreibungsamtes Fünf Dörfer, 7205 Zizers zu bezahlen. Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 aufmerksam gemacht, sowie auf die seit 1. Oktober 1997 gültigen Änderungen hingewiesen.
Im Falle der Auslösung fällt die Steigerung dahin und es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden.
Besichtigungstermin für ernsthafte Interessenten nach telefonischer Vereinbarung mit dem Betreibungsamt Fünf Dörfer, Zizers, Telefon 081 300 61 71.

Betreibungsamt Fünf Dörfer
7205 Zizers
- (00850458)