

1. *Schuldnerin:* **Negri Daniel**, vormals wohnhaft an der Rothenburgstrasse 24, 6020 **Emmenbrücke**

2. *Auflagefrist:* 15.10.2004 bis 04.11.2004

3. *Bemerkungen:* AUFLAGE LASTENVERZEICHNIS
AUFRUF AN DIE GLÄUBIGER NACH MASSGABE VON ARTIKEL 256 ABSATZ 3 SCHKG

Im Konkursverfahren über Daniel Negri, geb. 06.04 1965, von Trimbach, vormals wohnhaft in 6020 Emmenbrücke, Rothenburgstrasse 24, nun c/o Nesta SA, Surenweidstrasse 7, 6208 Oberkirch, Inhaber der im Handelsregister eingetragenen Einzelfirma Daniel Negri, Tunnelweg 3, 4663 Aarburg, liegt das Lastenverzeichnis betreffend das Grundstück Nr. 417, Grundbuch Kappel, Plannummer 5, Dachsmatt, den beteiligten Gläubigern und Interessenten beim unterzeichneten Konkursamt und beim Konkursamt Olten zur Einsichtnahme auf.

Klagen auf Anfechtung des Lastenverzeichnis sind beim Amtsgericht Hochdorf innert 20 Tagen seit Bekanntgabe im Schweizerischen Handelsamtsblatt anhängig zu machen, andernfalls das Lastenverzeichnis als anerkannt betrachtet wird.

Ein Interessent hat der Konkursverwaltung verbindlich offeriert, das Grundstück Nr. 417, Grundbuch Kappel, Dachsmatt, zum Betrag von CHF 415'000.00 käuflich zu erwerben.

Den Gläubigern und Interessenten wird hiermit gemäss SchKG Art. 256 Absatz 3 Gelegenheit geboten, dem unterzeichneten Konkursamt bis 04.11.2004 (Poststempel) schriftlich und eingeschrieben, höhere Angebote für die käufliche Übernahme des erwähnten Grundstücks zu unterbreiten.

Allfällige Angebote müssen den gebotenen Kaufpreis um mindestens CHF 10'000.00 übersteigen und es muss ein Finanzierungsnachweis einer Schweizerischen Gross-, Kantonal- oder Regionalbank über die Angebotssumme beiliegen. Gleichzeitig mit dem Angebot ist ein Depot über CHF 10'000.00 in bar oder mit einem von einer Schweizerischen Gross-, Kantonal- oder Regionalbank ausgestellten Bankenscheck zu leisten. Bei einem Rückzug des Angebotes verfällt das Depot zu Gunsten der Konkursmasse; bei Nichtberücksichtigung des Angebotes wird das Depot zurückbezahlt.

Sollten auf Grund dieses Aufrufes mehrere höhere Angebote eingehen, behält sich die Konkursverwaltung vor, mit diesen Anbietern eine interne Steigerung durchzuführen. Auf eine nochmalige Publikation im Sinne von Art. 256 SchKG wird dazumal verzichtet.

Die betreffenden Unterlagen können beim Konkursamt Hochdorf eingesehen werden. Eine Besichtigung der Liegenschaft ist nach telefonischer Absprache mit Frau Erica Schären (Telefon-Nummer 062-791 57 52) möglich.

6020 Emmenbrücke, den 15. Oktober 2004

Konkursamt Hochdorf
6020 Emmenbrücke 2

(00083567)