

1. Debitrice: **INTES SA**, Capriasca, 6947 **Vaglio**

2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6900 Lugano, 17.03.2003

3. *Ora/Locale:* 15.00 , Sala incanti Ufficio esecuzione, Palazzo di Giustizia
Altre indicazioni: Esecuzione n. 820054
Inc. immob. 223/2002
Terzo proprietario del pegno: Montrasio Augusto, Piccolo Paradiso, 6947 Vaglio, rappresentante di INTES SA.

4. *Oggetti da vendere all'incanto:* Fondi messi in vendita siti in territorio del Comune di Capriasca sez. Vaglio
Ubicazione: Roncaccio
Mapp. 548
A fabbricato 34 m2
B fabbricato 125 m2
C fabbricato abitato 232 m2
D fabbricato abitato 92 m2
E piscina 55 m2
f bosco 2'817 m2
g giardino 5'475 m2
Totale 8'830 m2
Valore di stima ufficiale: manca
Valore di stima peritale: CHF 1'094'000.-

5. *Osservazioni:* Termine per le insinuazioni di oneri fondiari (servitù, diritti reali e crediti ipotecari): entro il 30 gennaio 2003.
Le condizioni d'asta sono visibili a partire dal giorno 3 marzo 2003 e per dieci giorni consecutivi.

Ufficio esecuzione di Lugano
6901 Lugano
- (00807058)