



Konkurse - Faillites - Fallimenti		BE
1. Schuldnerin: Reitsport-Genossenschaft ELDORADO Köniz, Köniztalstrasse 23, 3098 Köniz 2. Ort und Datum der Steigerung: 3072 Ostermundigen, 22.08.2012. 3. Zeit/Lokal: 10.30 Uhr, Restaurant Bären Ostermundigen, Bernstrasse 25, 3072 Ostermundigen 4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 21.06.2012 bis 02.07.2012 4.1 Ort: Konkursamt Bern-Mittelland, Dienststelle Mittelland, Poststrasse 25, 3072 Ostermundigen 4.2 Sonstige Angaben: Gleichzeitig mit den Steigerungsbedingun- gen liegt auch das per Steigerungstag aufgerechnete Lastenver- zeichnis auf. 5. Steigerungsobjekte: Spezialliquidation nach Art. 230a Abs. 2 SchKG betreffend GBBL-Köniz Nr. 6883 Liegenschaften Köniztalstrasse 21, 23, 23a, 23b, 3098 Köniz. Selbständiges Baurecht z.L. GBBL-Köniz Nr. 1962. Das Reitsportzentrum liegt ca. 1,5 km vom Dorfzentrum ent- fernt und ist auch über die naheliegende Busstation erreich- bar. Für ein Reitsportzentrum ist die Aufteilung der Räumlichkeiten in Büro, Reithalle, Vereinslokal (Bar) und dazugehörige Dienstwohnung gut gelöst. Die Liegenschaften weisen einen grossen Renovationsbedarf auf. Der Zonenplan der Gemeinde Köniz schreibt eine Nutzung für Sport- oder Freizeitaktivitäten vor. Unabhängig der Versteigerung wird der Reitbetrieb durch die aktuelle Mieterin weiterbetrieben. Konkursamtliche Verkehrswertschätzung Fr. 980'000.00 6. Bemerkungen: Besichtigungen: Ansprechperson im Auftrag des Konkursamtes ist Herr U. Ackle, Lietreu Immoservice AG, Bümplizstrasse 180, 3018 Bern, 031 990 99 00. Die Verkehrswertschätzung ist im Internet publiziert unter www.schkg-be.ch, Rubrik Verwertungen. Ernsthaften Interes- senten stehen ab dem 20.07.2012 Versteigerungsdokumentati- onen zur Verfügung. Konkursamt Bern-Mittelland, Dienststelle Mittelland 3071 Ostermundigen Zust		
00779161		

