



## Konkurse - Faillites - Fallimenti

ZH

1. **Schuldnerin: Elektro Frauchiger AG**, Bergstrasse 3,  
8625 Gossau
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8627 Grüningen,  
12.07.2012.
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Landgasthof Adler,  
Binzikerstrasse 80, 8627 Grüningen
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 08.06.2012 bis  
18.06.2012
  - 4.1 **Ort:** Konkursamt Grüningen
  - 4.2 **Sonstige Angaben:** Das Lastenverzeichnis lag den Gläubigern  
vom 21.10.2011 bis am 07.11.2011 zur Einsicht auf. Es ist in-  
zwischen rechtskräftig.  
Besichtigungen des Steigerungsobjektes:  
Freitag, 18. Juni 2012, 10.30 - 11.30 Uhr, und  
Freitag, 29. Juni 2012, 10.30 - 11.30 Uhr.
5. **Steigerungsobjekte:** Folgende Liegenschaft:  
In der Gemeinde Gossau ZH  
Grundbuch Blatt 3371, Kat.Nr. 5517:  
Gewerbehause, Bergstrasse 3, Assek.Nr. 1418, mit 1159 m<sup>2</sup> Ge-  
bäudegrundfläche und Hofraum.  
Im Übrigen laut Lastenverzeichnis.  
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 1'700'000.00.
6. **Bemerkungen:** Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zu-  
schlag auf Abrechnung am Zuschlagpreis für das Steigerungs-  
objekt Fr. 150'000.00 in bar oder mit Bankcheck, ausgestellt  
von einer Schweizer Bank mit Sitz in der Schweiz zu bezahlen  
(keine Privatchecks).  
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb  
von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom  
16. Dezember 1983, auf die Verordnung über den Erwerb von  
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom  
1. Oktober 1984 (mit seitherigen Änderungen) sowie auf die  
diesbezüglichen Bestimmungen in den Steigerungsbedingun-  
gen aufmerksam gemacht. Beim Steigerungsobjekt handelt es  
sich jedoch um eine Gewerbeliegenschaft.  
Personen, die als Stellvertreter in fremden Namen, als Mitglied  
einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen  
Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über  
ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen  
und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbe-

fugnis auszuweisen.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Konkursamt Grüningen  
8627 Grüningen

00775739

