Konkurse Faillites Fallimenti

No 237 Freitag, 06.12.2002 120. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Dipl. Ing. T. Branger AG**, Hoch- & Tiefbauunternehmung, 7270 **Davos Platz**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 7270 Davos Platz, 20.01.2003.
3. *Zeit/Lokal:* 16.00 Uhr, Hotel Terminus
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 03.01.2003 bis 13.01.2003
Ort: Konkursamt Prättigau, Berglistutz, Davos Platz
5. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Davos:
 1. StWE-Grundbuchblatt 53'218, 163/1000 Miteigentumsanteile an der Liegenschaft Parzelle 1038 / Blatt 1228, Plan 8 mit Sonderrecht an der Maschinen- & Werkhalle I im UG an der Promenade 10A in Davos Platz
Konkursamtliche Schätzung: CHF 488'000.-
 2. StWE-Grundbuchblatt 53'219, 163/1000 Miteigentumsanteile an der Liegenschaft Parzelle 1038 / Blatt 1228, Plan 8 mit Sonderrecht an der Maschinen- & Werkhalle im UG an der Promenade 10A in Davos Platz
Konkursamtliche Schätzung: CHF 586'000.-
 3. StWE-Grundbuchblatt 53'220, 2/5 ME an 75/1000 Miteigentumsanteile an der Liegenschaft Parzelle 1038 / Blatt 1228, Plan 8 mit Sonderrecht an Autoeinstellhalle mit 5 Einstellplätzen mit alleinigem und ausschliesslichem Benützungsrecht der Parkplätze Nr. 4 & 5 an der Promenade 10 A in Davos Platz
Konkursamtliche Schätzung: CHF 56'000.-
Da es sich um eine wirtschaftliche Einheit handelt, werden obige drei Positionen gemeinsam, en bloc versteigert.
 4. StWE-Grundbuchblatt 53'221, 145/1000 Miteigentumsanteile an der Liegenschaft Parzelle 1038 / Blatt 1228, Plan 8 mit Sonderrecht an Bürotrakt (Arztpraxis) und Keller Nr. 4 an der Promenade 10 A in Davos Platz
Konkursamtliche Schätzung: CHF 457'000.-
Beschrieb der gemeinschaftlichen Liegenschaft:
Hauptbuchblatt 1228 / Parz. 1038, Plan 8, Wohn- & Geschäftshaus "Alberti" Assek.-Nr. 600 B, Werkhallen und 5 Autoeinstellplätze Assek.-Nr. 600 B-A mit 1'782 m2 Gebäudegrundfläche und Umschwung "Auf der Alberti", Promenade 10A, 7270 Davos Platz
6. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag - unter Abrechnung an der Kaufsumme - für Pos. 1-3 CHF 50'000.- und für Pos. 4 CHF 20'000.- in bar oder Bankcheck zu leisten.
Besichtigung für ernsthafte Interessenten am Donnerstag, 9. Januar 2003 pünktlich um 16 Uhr.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung und Verordnung vom 30.4.1997 bzw. 10.9.1997 aufmerksam gemacht.

Konkursamt Prättigau / Davos
7270 Davos Platz

(00759448)