

1. *Débitrice:* **Ulrich Fruits SA**, 1950 Sion
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1950 Sion, 12.12.2002.
3. *Heure/local:* 14.00 Heure, rue de la Porte-Neuve 20, 1er étage (salle de conférence)
4. *Objets des enchères:* Commune de Sion  
Parcelle N° 22086, plan N° 122, nom local "Les Meyes", surface totale 842 m2, place 461 m2, dépôt 381 m2  
Estimation de l'Office selon rapport d'architecte CHF 300'000.-  
Commune de Veysonnaz  
Parcelle N° 1010, plan N° 8, nom local "Champlong", surface totale 483 m2, guérite 24 m2, inculte 459 m2  
Estimation de l'Office selon rapport d'architecte CHF 3'418.-
5. *Remarques:* Les conditions de vente, l'état des charges, l'état descriptif, le plan de situation et le rapport d'expertise seront à la disposition de tous les intéressés, au bureau de l'Office des Faillites de Sion depuis le 28 novembre 2002.  
Les enchérisseurs devront être en possession d'une pièce d'état civil, et pour les sociétés d'un extrait récent du Registre du Commerce.  
En outre, ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983, sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE).  
Paiement lors de l'adjudication (comptant ou garantie bancaire) d'un acompte de 10 % et d'une avance pour frais d'enchères de 2 %, le solde dans le mois avec intérêts à 5% dès le jour de la vente.  
  
Office des faillites de Sion  
1950 Sion  
  
(00721252)