1. *Débitrice:* **Centre de Loisirs du Prilet SA**, 3961 **St-Luc**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 3960 Sierre, 21.01.2003
3. *Heure/local:* 15.00 Heure, salle annexe du Restaurant "Le Bourgeois", av. du Rothorn 2
4. *Echéance pour la remise des créances:* 20 jours dès la publication
5. *Objets des enchères:* Immeuble sis à St-Luc, sur la Commune de St-Luc
 - 1) Parcelle no 5, art. 1199, plan no 1.0, nom local: Bisse d'En Bas, Commune de St-Luc. Centre-loisirs 150 m2, place 1573 m2, tennis 1248 m2.
 - 2) Parcelle no 205, art. 285, plan no 1.2, nom local: Bisse-Neuf, Commune de St-Luc. Place 920 m2.Estimation officielle: CHF 570'000.- + accessoires: CHF 6'500.-
La réalisation est requise ensuite de poursuites de deux créanciers hypothécaires en 1er et parité de rang.
6. *Remarques:* Les enchérisseurs devront se munir d'un acte d'état civil, et, pour les sociétés, d'un extrait récent du registre du commerce.
Nous attirons leur attention sur les dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles par des personnes domiciliées à l'étranger ou des sociétés suisses considérées comme étrangères en raison d'une participation étrangère prépondérante.
Paiement au comptant d'un acompte de 10% et de 2% d'avance de frais d'enchères lors de l'adjudication, le solde dans le mois avec intérêts à 5%.
Les personnes qui désirent visiter l'immeuble mis en vente devront s'annoncer à l'Office des Poursuites, au plus tard pour le 6 janvier 2003.
Office des poursuites du district de Sierre
3960 Sierre
(00702502)