

1. *Débitrice:* **SI ZAKO SA**, route de Payerne 2, 1522 **Lucens**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1510 Moudon, 13.12.2002
3. *Heure/local:* 14.00 Heure, Hôtel-de-Ville, salle du Conseil
4. *Conditions de vente:*
Autres indications: Les conditions de vente, comprenant l'état des charges, l'état descriptif et le rapport d'expertise seront à disposition des intéressés, au bureau de l'Office, avenue de Lucens 1, 1510 Moudon, dès le 22 novembre 2002.
5. *Echéance pour la remise des créances:* 14.11.2002
6. *Objets des enchères:* Immeuble locatif
Commune de Lucens
parcelle R.F. 59, feuille 1 du plan, au lieu dit "Rue du Château 7", consistant en:
 - Habitation et réduit (AI 176 a) 151 m²
 - Bâtiment (AI 176 b) 44 m⁴
 - Places-jardins 844 m²Surface totale 1'039 m²
Estimation fiscale 1995 CHF 514'000.-
Valeur assurance incendie (ind. 108) CHF 957'025.-
Estimation de l'Office selon rapport d'expertise CHF 615'000.-
Vente requise par le créancier hypothécaire en 1er rang
Office des poursuites de Moudon-Oron
1510 Moudon

(00702410)