



Konkurse - Faillites - Fallimenti		GR
1. Schuldnerin: Neue Disentiserhof AG, Via Sursilvana, 7180 Disentis/Mustér 2. Ort und Datum der Steigerung: 7180 Disentis, 26.08.2011. 3. Zeit/Lokal: 15.00 Uhr, Restaurant des Hotels Disentiserrhof, 7180 Disentis 4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 20.07.2011 bis 30.07.2011 4.1 Ort: Konkursamt Surselva, 7130 Ilanz 5. Steigerungsobjekte: Grundbuch der Gemeinde Disentis 1. Grundstück Nr. 1002-153 69.10/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1002 mit Sonderrecht an Restaurationsräumen Nr. 100, nämlich: Personalräume mit dazugehörenden Nebenräumen wie Korridor, WC und Duschen im 3. Untergeschoss, Haus A, Dancing mit Halle, Garderobe, Toilettenanlagen, div. Abstellräume und Keller, Restaurationsküche, Personalraum, 2 Kegelbahnen, 2 Personalwohnungen und 4 Personalzimmer, Waschküche, Rest. und Lüftungsraum im 1. Untergeschoss, Haus C; Restaurant, Halle mit Reception und Büro, Saal, Bar und Aggregaterraum im Erdgeschoss, Haus C Schätzung: Fr. 1'375'000.00 (Ertragswert gem. amtl. Schätzung vom 20.09.2010) 2. Grundstück Nr. 1001- Plan 17 Villa Cischliun, Vers. Nr. 45 mit 421 m² Gebäudegrundfläche und Umschwung Schätzung: Fr. 787'700.00 (Verkehrswert gem. amtl. Schätzung vom 20.09.2010) 3. Grundstück Nr. 1000, Plan 17 Hallenbad, Sauna, Vers. Nr. 3-C mit 1'711 m2, vermessen, Gebäudegrundfläche, Hofraum und Wiese, " Chischliun" Schätzung: Fr. 282'400.00, (Ertragswert gem. amtl. Schätzung vom 20.09.2010) 4. Grundstück Nr. 919, Plan 17 21'303 m2, vermessen, Wiese, Gartenanlage, Wald, Strasse, Wege; übrige befestigte Flächen " Chischliun" Schätzung: Fr. 106'515.00 (Fr. 5.00 pro m2) 5. Bewegliches Inventar gem. Schätzung Fr. 380'999.00 6. Bemerkungen: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag unter Anrechnung an der Kaufsumme pro Objekt		Fr. 30'000.00 in bar oder mittels Bankcheck einer schweizerischen Bank zu bezahlen, oder Fr. 150'000.00 für alle Objekte zusammen (Gesamtaufruf). Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 aufmerksam gemacht. Die Steigerungsbedingungen liegen ab 20. Juli 2011 während 10 Tagen beim Konkursamt Surselva, Rathaus, 7130 Ilanz, zur Einsicht auf. Besichtigungen können mit dem Konkursamt Surselva, 7130 Ilanz, vereinbart werden. Weitere Informationen sehen Sie unter www.kreis-Ilanz.ch/konkursamt. A.Chistell Konkursamt Surselva 7130 Ilanz 00660713
Freitag - Vendredi - Venerdì, 15.07.2011, No 136, Jahrgang - année - anno: 129		
Konkurse - Faillites - Fallimenti Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi		