

1. Schuldnerin: Bay AG, Bauunternehmung, 6210 Sursee

2. Ort und Datum der Steigerung: 6018 Buttisholz, 02.10.2002.

3. Zeit/Lokal: 11.30 Uhr, Restaurant Kreuz

4. Steigerungsobjekte: 1. Grundstück Nr. 995, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 4 a 24 m2, Wiese, Katasterschätzung CHF 106'500.-
2. Grundstück Nr. 996, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 2 a 17 m2, Wiese, Katasterschätzung CHF 92'000.-
3. Grundstück Nr. 997, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 2 a 60 m2, Wiese, Katasterschätzung CHF 96'900.-
4. Grundstück Nr. 1001, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 34 m2, Hofraum, Garten, Unterstand Nr. 404, vers. CHF 23'000.-, Katasterschätzung CHF 20'700.-
5. Grundstück Nr. 1002, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 33 m2, Hofraum, Garten, Unterstand Nr. 404 A, vers. CHF 19'000.-, Katasterschätzung, CHF 20'700.-
6. Grundstück Nr. 1003, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 31 m2, Hofraum, Garten Unterstand Nr. 404 B, vers. CHF 19'000.-, Katasterschätzung, CHF 20'600.-
7. Grundstück Nr. 1004, GB Rickenbach, Plan 28, Krümmigasse, 30 m2, Hofraum, Garten, Unterstand Nr. 404 C, vers. CHF 22'000.-, Katasterschätzung, CHF 20'600.-
Konkursamtliche Schätzung der Grundstücke Nr. 1 bis 7: CHF 285'000.-

5. Bemerkungen: Das nachgeführte Lastenverzeichnis und die Steigerungsbedingungen liegen beim Konkursamt Sursee, Mühlefeld 16, 6018 Buttisholz, ab Freitag, 30. August bis 9. September 2002 zur Einsichtnahme auf (telefonische Voranmeldung bei Akteneinsichtnahme notwendig).
Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot ohne Rücksicht auf die Höhe der Konkursamtlichen Schätzung und der hypothekarischen Belastung.
Unmittelbar vor dem Zuschlag hat der Ersteigerer einen Betrag von CHF 115'000.- in bar oder per Check einer schweizerischen Bank zu bezahlen. Davon werden CHF 100'000.- an den Steigerungspreis und CHF 15'000.- an die Kosten des Grundbuchamtes angerechnet.
Die Besichtigung des Grundstückes findet am Montag, 27. September 2002, von 9 bis 9.30 Uhr, statt (die Besichtigung wird nur auf telefonische Voranmeldung unter Tel. Nr. 041 928 12 22 durchgeführt).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983, in Kraft seit dem 1. Januar 1984, die Änderung dieses Gesetzes vom 30. April 1997, sowie auf die Verordnung vom 1. Oktober 1984 und die Änderung vom 10. September 1997, aufmerksam gemacht.

Konkursamt Sursee
6018 Buttisholz

(00623534)