

1. Schuldnerin: Liberale Wohn- und Baugenossenschaft St. Gallen/Appenzell, -, 8645 Jona

2. Ort und Datum der Steigerung: 9100 Herisau, 01.10.2002.

3. Zeit/Lokal: 14.30 Uhr, Restaurant Oechsli, Schmiedgasse 3

4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 05.09.2002 bis 15.09.2002

Ort: Konkursamt Appenzell-Ausserrhoden, Heiden

5. Steigerungsobjekte: Grundbuch Herisau
Grundstück Nr. 2854, Plan 31, Herisau
Mehrfamilienhaus Nr. 3147, Wilenhalde 6/8
Mehrfamilienhaus Nr. 3149, Wilenhalde 14/16
Mehrfamilienhaus Nr. 3151, Wilenhalde 22/24
insgesamt 3'663 m2 Gebäudegrundfläche, Hofraum, Anlagen und Wege
Konkursamtliche Schätzung CHF 3'690'000.-

6. Bemerkungen: Die Steigerung erfolgt im Auftrag des Konkursamtes des Kantons St. Gallen, Zweigstelle Kaltbrunn
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF 200'000.- in bar oder mit einem Bankcheck, ausgestellt von einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank, zu bezahlen (keine Privatchecks).
Es wird im weiteren auf Art. 257 ff SchKG, Art. 130 ff VZG, Art. 71 ff KOV sowie auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland sowie auf die Änderungen vom 1. Oktober 1997 und die dazugehörige Verordnung verwiesen.
Die Liegenschaft kann nach telefonischer Vereinbarung mit dem Konkursamt Heiden (Tel. 071 891 33 55) besichtigt werden.

Konkursamt des Kantons Appenzell Ausserrhoden
9410 Heiden

(00618272)