

1. *Débitrice:* **Koraco SA**, 1663 Gruyères
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1630 Bulle, 22.11.2002
3. *Heure/local:* 11.00 Heure, Office des poursuites de la Gruyère, salle des ventes de l'office, avenue de la Gare 2
4. *Echéance pour la remise des créances:* 12.09.2002
5. *Objets des enchères:* Hôtel, restaurant et dancing
Commune de Bulle
"Route de Riaz 8"
Article RF 979, folio 18, en nature de:
Hôtel et jardin d'agrément, d'une surface totale de 1'805 m²
Estimation de l'office, selon rapport d'expertise: CHF 3'600'000.-
Vente requise par le créancier hypothécaire du 3e au 5e rangs, pour le capital et les intérêts.
6. *Remarques:* Les conditions de vente comprenant l'état des charges seront déposées au bureau de l'office dès le lundi 14 octobre 2002 et pourront être attaquées dans un délai de 10 jours à compter du dépôt. Ces pièces resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Les enchérisseurs devront prouver leur identité (acte d'état civil et, pour les sociétés, extrait récent du registre du commerce) et justifier de leurs pouvoirs. Ils sont en outre rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger ou par des sociétés dans lesquelles des personnes à l'étranger ont une position dominante.
Office des Poursuites de la Gruyère
1630 Bulle

(00608876)