

1. *Schuldnerin:* **Vocari AG**, Heidenerstrasse 29,  
9450 **Altstätten**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9450 Altstätten,  
24.10.2002
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Restaurant Hopfenstube, 1. Stock,  
alte Ruppenstr. 6
4. *Steigerungsbedingungen:*  
*Sonstige Angaben:* Betreuung Nr. 01/2016  
Auflage der Steigerungsbedingungen und des Lastenver-  
zeichnisses vom 16. Sept. 2002 bis 25. Sept. 2002 im Büro des  
Betreibungsamtes Altstätten
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 30.08.2002
6. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand (Grundbuch Altstätten  
SG):  
Grundstück Nr. 1034, Heidenerstr. 29, 9450 Altstätten  
2'115 m2 Gebäude, Platz, Anlagen, Gewässer  
Industriegebäude Assek. Nr. 341  
Lager und Kantine Assek. Nr. 4146  
Betreibungsamtliche Schätzung vom 12.06.2002: CHF  
930'000.-  
Die Verwertung wird verlangt infolge Betreuung des Pfand-  
gläubigers im 1. bis 3. Rang.
7. *Bemerkungen:* Besichtigung des Steigerungsobjektes:  
Montag, 21. Okt. 2002, 14.00 Uhr nach telefonischer Voran-  
meldung beim Betreibungsamt Altstätten (071 757 77 70).  
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf An-  
rechnung am Kaufpreis eine Barzahlung (Bankcheck) von  
CHF 50'000.- zu leisten.  
Es wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verord-  
nung des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von  
Grundstücken (SR 281.42) verwiesen. Pfandgläubiger und  
Dienstbarkeitsberechtigte werden auf die Aufforderung zur  
Anmeldung ihrer Rechte aufmerksam gemacht. Es wird  
ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von  
Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezem-  
ber 1983 (SR 211.412.41) und die dazugehörige Verord-  
nung (SR 211.412.411) verwiesen. Im Fall der Auslösung  
fällt die Steigerung dahin. Es können keine Entschädi-  
gungsansprüche berücksichtigt werden.  
Betreibungsamt Altstätten  
9450 Altstätten

(00591360)