1. *Debitrice:* **Capitello SA, 6962 Viganello**

2. *Osservazioni:* Cancellazione titoli di pegno immobiliare (art. 69 ORF - 74 OAUF)

L'Ufficio dei fallimenti del Distretto di Lugano, Viganello, rende noto che, a seguito della realizzazione delle quote di Proprietà per Piani numero 3470 - 3475 - 3476 - 3477 - 3481 - 3483 - 3490 fondo base particella 2107 RFD Lugano, già di proprietà della Massa Fallimentare Capitello SA in Viganello i seguenti titoli:

- Cartella Ipotecaria al Portatore di CHF 100'000.- con int.7% iscritta a RF il 23.03.1990/dg. 6120 S, gravante in V. rango le quote 3476 - 3477 - 3481 - 3483 - 3490 - e in VI. rango le quote 3470 - 3475;

- Cartella Ipotecaria al Portatore di CHF 100'000.- con int. 7% iscritta a RF il 23.03.1990/dg. 6122, gravante in VI. rango le quote 3476 - 3477 - 3481 - 3483 - 3490 e in VII. rango le quote 3470 - 3475;

non consegnati all'Ufficio, sono risultati interamente perdenti ed il relativo diritto di pegno viene radiato dal registro fondiario.

Si avverte pertanto che la costituzione in pegno o l'alienazione dei titoli sopra citati, totalmente estinti, sarà considerata come frode.

Ufficio fallimenti del Distretto di Lugano
6962 Viganello

(00568208)