

1. Débitrice:
Société coopérative les Itagnes, 3960 Sierre
2. Lieu et date de la mise aux enchères: 3960 Sierre,
13.05.2009
3. Salle de l'enchère: 15.00 Heure, salle annexe du Restaurant
"Le Bourgeois", Av. du Rothorn 2
4. Echéance pour la remise: 20 jours dès la publication
5. Objets des enchères: Immeuble sis à Sierre sur la Com-
mune de Sierre
Parcelle n° 8880, plan n° 25, non local: Condémines, com-
mune de Sierre Place 2295 m2, habitation a) 253 m2;
autre bâtiment cage d'escalier b) 19 m2; local technique c)
12 m2.
Estimation officielle : Fr. 3'330'000.00
Il s'agit d'un immeuble locatif sis à la rue de l'industrie 38
à Sierre.
La réalisation est requise ensuite de poursuites d'un créan-
cier hypothécaire en 1er et 2ème rang.
6. Remarques: Les enchérisseurs devront se munir d'une
pièce d'identité, et, pour les sociétés, d'un extrait récent du
registre du commerce.
Nous attirons leur attention sur les dispositions légales con-
cernant l'acquisition d'immeubles par des personnes domi-
ciliées à l'étranger ou des sociétés suisses considérées
comme étrangères en raison d'une participation étrangère
prépondérante.
Paiement au comptant d'un acompte de 10% et de 2%
d'avance de frais d'enchères lors de l'adjudication, le solde
dans le mois avec intérêts à 5%.
Les conditions de vente seront déposées à l'office des pour-
suites de Sierre dès le 22 avril 2009.
Les personnes qui désirent visiter l'immeuble mis en vente
devront s'annoncer à l'office des poursuites, au plus tard
pour le 24 avril 2009.

Office des poursuites du district de Sierre
3960 Sierre

(04892108)