1. *Schuldnerin:* **Uhag AG**, Bahnhofstrasse 36,
5614 **Sarmenstorf**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5400 Baden, 28.06.2002.
3. *Zeit/Lokal:* 11.30 Uhr, Restaurant Oberstadt, 5400 Baden,
Oberstadtstrasse 8.
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 27.05.2002 bis
06.06.2002
Ort: Konkursamt Bremgarten in Baden (Oberstadtstrasse 9,
EG)
5. *Steigerungsobjekte:* GB Sarmenstorf Nr. 776, Plan 44
20.85 Aren Wohn- und Lagerhaus Nr. 298
Einstellhalle Nr. 509
Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'400'000.-
Die Liegenschaft umfasst zwei Wohnungen, einen Gewerbe-
raum, einen Getränke Keller mit Stahltanks sowie eine sepa-
rate Garage. Eine Wohnung und die Garage sind vermietet.
6. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem
Zuschlag eine Anzahlung von CHF 80'000.- in bar oder
durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten
Check zu leisten. Diese Zahlung erfolgt im Umfang von
CHF 8'000.- zur Sicherung der Kosten der Eigentumsüber-
tragung, Rest auf Anrechnung am Zuschlagspreis.
Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Er-
werb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom
16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom
1.10.1984 aufmerksam gemacht.
Besichtigung des Steigerungsobjektes: nach tel. Vereinba-
rung.
Konkursamt des Bezirks Bremgarten
5400 Baden

(00481210)