



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni		SG
1. Schuldnerin: Replag Renovations- und Planungs-AG, Ilgenstr. 11, 9000 St. Gallen 2. Ort und Datum der Steigerung: 9000 St. Gallen, 01.06.2010 3. Zeit/Lokal: 10.00 Uhr, Gantamt St. Gallen, Burgstr. 61, 9000 St. Gallen 4. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf vom: 26.04.2010 bis 06.05.2010 4.1 Ort: Betreibungsamt St. Gallen (Büro 102), Bahnhofplatz 7, 9000 St. Gallen 4.2 Sonstige Angaben: Grundeigentümerin: Replag Renovations- und Planungs-AG, Ilgenstr. 11, 9000 St. Gallen. 5. Eingabefrist: 14.04.2010 6. Steigerungsobjekte: Grundstück Nr. 2069, Ilgenstr. 11, 9000 St. Gallen (Grundbuch St. Gallen): Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 2754; 297.9 m² Gartenanlage, Gebäude, übrige befestigte Verkehrsfläche / Betreibungsamtliche Schätzung vom 17.02.2010: Fr. 960'000.00. Grundstück Nr. 2070, Ilgenstr. 9, 9000 St. Gallen (Grundbuch St. Gallen): Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 2755; 307.2 m² Gartenanlage, Gebäude, übrige befestigte Verkehrsfläche / Betreibungsamtliche Schätzung vom 17.02. 2010: Fr. 1'150'000.00. Die Grundstücke Nr. 2069 und Nr. 2070 werden gesamthaft versteigert. Besichtigung der Steigerungsobjekte: Dienstag, 18.05.2010, 10.00 Uhr. 7. Bemerkungen: Die Verwertung wird verlangt infolge Betreuung des Pfandgläubigers im 1. bis 4. Rang. Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Anrechnung am Kaufpreis eine Barzahlung von Fr. 200'000.— (Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt an die Order des Betreibungsamtes St. Gallen - keine Privatchecks) zu leisten. Der Restbetrag ist bis spätestens 11.06.2010 zahlbar. Im Falle der Auslösung fällt die Steigerung dahin. Es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden. Die Aufforderung zur Forderungsanmeldung richtet sich auch an die Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln. Im Weiteren wird auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG – SR211.412.41) vom 16.12.1983 und deren Änderungen sowie die dazugehörende		Verordnung (BewV – SR 211.412.411) vom 01.10.1984 und deren Änderungen verwiesen. Betreibungsamt St. Gallen 9000 St. Gallen 00447435
Mittwoch - Mercredi - Mercoledì, 10.03.2010, No 48, Jahrgang - année - anno: 128 Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione		