



Konkurse - Faillites - Fallimenti

JU

APPEL D'OFFRES - VENTE IMMOBILIÈRE

1. **Débitrice: Stéline SA en liquidation**, Haut du Village 38,
2353 Les Pommerats
2. **Remarques:** APPEL D'OFFRES - VENTE IMMOBILIERE
Immeuble feuillet n° 226 du ban de Saignelégier-Les Pomme-
rats
Délai pour la remise des offres écrites avec garantie de paie-
ment à l'Office des poursuites et faillites, Place du 23-Juin 6,
2350 Saignelégier, le 24 août 2018.
Désignation de l'immeuble :
Habitation, Atelier, Haut du Village 38, 2353 Les Pommerats
Superficie de la parcelle : 1'386 m²
Valeur officielle : CHF 682'000.00 (2003)
Valeur incendie : CHF 1'505'800.00, indice 135 (2015)
Valeur vénale : CHF 263'000.00, selon expertise
L'immeuble est inoccupé et comprend au sous-sol : cave,
chauffage, divers locaux
Au rez-de-chaussée : un ancien atelier de polissage avec partie
administrative, garage, locaux de rangements. L'état général
de cette partie est qualifié de mauvais.
A l'étage : un appartement sur deux étages, avec ascenseur,
grande terrasse. L'état général de cette partie est qualifié de
bon.
Au cadastre des sites pollués, la parcelle sera mentionnée
comme « site ne nécessitant ni surveillance, ni assainissement
». Afin de déterminer l'importance de la pollution et les mesu-
res à prendre, diverses investigations (historiques, techniques
et rapport complémentaire) ont été menées. Ces fichiers peu-
vent être transmis en format « .pdf ».
Rapport d'expertise et photos : peut également être transmis
en format « .pdf ».
Renseignements : 032 420 46 10 ou secr.pfs@jura.ch
Visites : sur demandes à l'Office des faillites

Office des poursuites et faillites des Franches-Montagnes
2350 Saignelégier

04350357

