
Konkurse Faillites Fallimenti

No 7 Freitag, 11.01.2008 126. Jahrgang

1. **Débitrice: Coopérative sociale pour la construction et la rénovation foncière CSCRF**, place Benjamin-Constant 2, **1003 Lausanne**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1260 Nyon, 07.04.2008.
3. *Salle de l'enchère:* 09.00 heure, salle d'audience no 1 de la Justice de paix, rue Jules-Gachet 5
4. *Objets des enchères:* LOCAUX ADMINISTRATIFS
COMMUNE DE NYON
"Chemin du Joran 4B"
 1. Parcelle PPE RF 4064 propriété par étages, soit part de 99100/1'000'000 de P. 3548 avec droit exclusif sur:
Sous-sol: caves de 15,55 m2 environ
Rez-de-chaussée: locaux administratifs de 211,68 m2 environ
Constituant le lot 001 du plan
Estimation fiscale (1996) CHF 600'000.00
Estimation de l'office selon rapport d'expertise CHF 600'000.00
 2. Parcelle PPE RF 4072 propriété par étages, soit part de 110511/1'000'000 de P. 3548 avec droit exclusif sur:
Sous-sol: caves de 15,11 m2 environ
Deuxième étage: locaux administratifs de 237,17 m2 environ
Constituant le lot 021 du plan
Estimation fiscale (1996) CHF 670'000.00
Estimation de l'office selon rapport d'expertise CHF 700'000.00
 3. Parcelle PPE RF 4076 propriété par étages, soit part de 110705/1'000'000 de P. 3548 avec droit exclusif sur:
Sous-sol: caves de 15,97 m2 environ
Deuxième étage: locaux administratifs de 237,17 m2 environ
Constituant le lot 031 du plan
Estimation fiscale (1996) CHF 670'000.00
Estimation de l'office selon rapport d'expertise CHF 800'000.00
5. *Remarques:* Les conditions de vente comprenant l'état des charges seront déposées au bureau de l'Office le 25 janvier 2008. Elles pourront être attaquées dans le délai de dix jours dès la date du dépôt. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Lors des enchères, les amateurs devront prouver leur identité et justifier de leurs pouvoirs. Leur attention est expressément attirée sur la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) du 16 décembre 1983. A cet effet, ils devront se conformer au chiffre 1 des conditions de vente.
Une unique visite est fixée au 7 mars 2008 à 14 h. Rendez-vous sur place.
Office des faillites de Nyon-Rolle
1260 Nyon

(04277484)