



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

TG

1. **Schuldnerin: Drei S Immobilien YSTG AG**, Untertor 34, 8400 Winterthur
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8570 Weinfelden, 24.05.2018
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Sitzungszimmer Schulaufsicht, Bahnhofstrasse 12, Eingang Erdgeschoss Ecke Nord-Ost, 8570 Weinfelden
4. **Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf vom:** 27.04.2018 bis 07.05.2018
 - 4.1 **Ort:** Betreibungsamt Bezirk Weinfelden, Bahnhofstrasse 22, 8570 Weinfelden
 - 4.2 **Sonstige Angaben:** Besichtigung: Mittwoch, 18.04.2018, 14.00 Uhr bis 14.30 Uhr, Anmeldung erwünscht: hansjoerg.hoegger@tg.ch
5. **Eingabefrist:** 13.04.2018
6. **Steigerungsobjekte:** Wohnhaus mit Restaurant und Nebengebäude (Baujahr 1776)
Grundbuch Weinfelden, Liegenschaft Nr. 3549, Plan Nr. 35, Garage Vers.Nr. 2574 (20 m²), Gartenhaus Vers.Nr. 716 (20 m²), Wohnhaus Restaurant Vers.Nr. 483 (239 m²) Geräteschopf Vers.Nr. 485 (33 m²), Sängenstrasse 37, (1100 m²) Gartenanlage (788 m², Gebäude 312 m²)
Rechtskräftige Betreibungsamtliche Schätzung:
Fr. 1'000'000.00
7. **Bemerkungen:** Alleineigentum. Die Verwertung wird verlangt infolge Betreibung auf Grundpfand. Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von Fr. 50'000.00 in bar, oder durch Check einer Bank mit Sitz in der Schweiz (kein Privatcheck), ausgestellt auf die Order des Betreibungsamtes Bezirk Weinfelden, Bahnhofstrasse 22, 8570 Weinfelden zu zahlen.
Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist dem Betreibungsamt Bezirk Weinfelden ihre Ansprüche an dem Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch das Grundbuch festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfand-gläu-

biger von Pfandtiteln ihre Faustpfand-forderungen anzumelden.

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983 (Fassung 01.10.97) aufmerksam gemacht. Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zuschlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Betreibungsamt Bezirk Weinfelden
8570 Weinfelden

04068299



Freitag - Vendredi - Venerdì, 23.03.2018, No 58, Jahrgang - année - anno: 136

Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione