

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 65 Freitag, 05.04.2002 120. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:* **Underprice AG in Liquidation, c/o Nachbar Treuhand AG**, Grammetstrasse, 4410 Liestal
2. *Bemerkungen:* Konkursamtliche Grundstückversteigerung Am Freitag, den 31. Mai 2002, 11 Uhr, im Sitzungszimmer der Bezirksschreiberei, Kreuzboden 13, 4410 Liestal, gelangen im Spezialliquidationsverfahren nach Art. 230a Abs. 2 SchKG, die nachgenannten Grundstücke zur öffentlichen Versteigerung:  
Grundstück und Zugehör:  
1. Parzelle 2575 des Grundbuchs Lausen, bestehend aus 56,6/1000 Miteigentum an der Liegenschaft Blatt 1399 mit Sonderrecht, Strassacker, Hauptstrasse 40, Nr. 6, 3-Zimmerwohnung W6 und Kellerraum K6, laut Vertrag und Plan. B 1419/1996.  
Konkursamtliche Schätzung: CHF 165'000.-  
2. Parzelle 2578 des Grundbuchs Lausen, bestehend aus 57,7/1000 Miteigentum an der Liegenschaft Blatt 1399 mit Sonderrecht, Strassacker, Hauptstrasse 38, Nr. 9, 3-Zimmerwohnung W9 und Kellerraum K9, laut Vertrag und Plan. B 1419/1996.  
Konkursamtliche Schätzung: CHF 165'000.-  
Auflage der Steigerungsbedingungen: 10. Mai 2002.  
Besichtigung der Liegenschaft: Freitag, 10. Mai 2002 10.30-11.30 Uhr; telefonische Voranmeldung erwünscht (Tel. 061 925 57 51).  
Sicherheitsleistungen:  
a) Kaufsumme: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag 20% der Kaufsumme bar zu bezahlen oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Bankcheck zu leisten.  
b) Verwertungskosten: Deponierung CHF 10'000.- (Mehrforderung vorbehalten).  
c) Handänderungssteuer: 2,5% ausgenommen Bürgen und Grundpfandgläubiger (§ 82 Lit. G, Steuer- und Finanzgesetz).

Konkursamt Liestal  
4410 Liestal

(00405886)