

1. Schuldnerin: **UNIRE Investment und Finanz AG in Liquidation**, Gartenstrasse 4, **6304 Zug**
2. Ort und Datum der Steigerung: 3072 Ostermundigen, 27.10.2009.
3. Zeit/Lokal: 11.00 Uhr, Hotel Bären, Bernstrasse 25, 3072 Ostermundigen
4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 04.09.2009 bis 14.09.2009
- 4.1 Ort: Konkursamt Bern-Mittelland, Dienststelle Bern, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen
- 4.2 Sonstige Angaben: Gleichzeitig mit den Steigerungsbedingungen liegt auch das Lastenverzeichnis auf.
5. Steigerungsobjekte: Grundstück Nr. 5942, Grundbuch Ostermundigen, Plan 1584, Oberer Flurweg 2, 3072 Ostermundigen, mit total 458 m2.  
Beim Steigerungsobjekt handelt es sich um ein mittelgrosses Einfamilienhaus mit 6 Zimmern, Nebenräumen und Garage an guter Wohnlage. Die Bauqualität wird als gut eingeschätzt. Vor einem Neubezug drängen sich jedoch einige Unterhalts- und Erneuerungsarbeiten auf.  
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 670'000.00
6. Bemerkungen: Die Versteigerung erfolgt im Auftrage des Konkursamtes des Kantons Zug, 6301 Zug. Der Zuschlag erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die konkursamtliche Schätzung. Vor dem Zuschlag ist eine unverzinsliche Anzahlung von Fr. 30'000.00 zu leisten. Diese hat bar oder mit einem von einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30.04.1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10.09.1997 aufmerksam gemacht.  
Besichtigungen können ab Montag, 28. September 2009 erfolgen und sind telefonisch zu vereinbaren mit dem Konkursamt Bern-Mittelland, Dienststelle Bern, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, Tel. 031 635 92 20. Den Interessenten stehen ab diesem Zeitpunkt Versteigerungsdokumentationen zur Verfügung.  
Konkursamt Bern-Mittelland, Dienststelle Bern  
3071 Ostermundigen

00404341