

-
- Fallita: **Centro Turistico Grossalp SA, 6685 Bosco Gurin**
 - Luogo e data della vendita all'incanto: 6685 Bosco Gurin, 22.09.2009.
 - Ora/Sala d'incanto: 15.00 ora, presso la palestra comunale
 - Condizioni d'asta depositate e visibili dal: 21.08.2009
 - Luogo: presso l'Ufficio esecuzione e fallimenti di Vallemaggia, Cevio
 - Fondi da realizzare: Beni immobili siti in territorio del Comune di Bosco Gurin, zona RFD:
 - Diritto di superficie per sé stante e permanente, foglio 894
 - A) edificio 979 m2
 - b) pascolo 8918 m2Valore di stima ufficiale fr. 570'000.00
Valore di stima peritale del diritto di superficie fr. 2'000.000.00
 - Particella no. 183
 - A) edificio 78 m2
 - B) edificio 57 m2
 - C) edificio 29 m2
 - d) prato mq. 820Valore di stima ufficiale fr. 60'437.00
Valore di stima peritale fr. 100'000.00
Nota: Per i due fondi é prevista anche l'asta in blocco (art. 108 RFF)
 - Osservazioni: Accessori dei pegni di primo rango del fondo foglio 894:
 - a) Seggiovia "Ritzberg"
Valore peritale fr. 1'800'000.00
 - b) Seggiovia "Sonnenberg"
Valore peritale fr. 1'500'000.00
 - c) Scilift "Grossalp-Natscha"
Valore peritale fr. 80'000.00
 - d) Scilift "Guriner-Furka"
Valore peritale fr. 120'000.00
 - e) Scilift "Stafla"
Valore peritale fr. 255'000.00
 - f) Scilift "tappeto scorrevole"
Valore peritale fr. 36'000.00
 - g) Impianto "Gas-Ex"
Valore peritale fr. 200'000.00
 - h) Impianto di innevamento programmato
Valore peritale fr. 660'000.00
 - i) Accessori per l'innevamento programmato
Valore peritale fr. 100'000.00
 - l) Accessori per seggiovie e scilift
Valore peritale fr. 300'000.00
 - m) Inventario stabile a "Rossboda"
Valore peritale fr. 22'000.00Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983.

Ufficio esecuzione e fallimenti
Distretto di Vallemaggia
6675 Cevio