1. *Schuldnerin:* **Albert Tobler AG**, Thalerstrasse 15,
9424 **Rheineck**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9410 Heiden, 08.05.2002
3. *Zeit/Lokal:* 14.30 Uhr, Betreibungsamt Kirchplatz 4 (Besprechungszimmer Dachgeschoss)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 22.04.2002
Ort: Betreibungsamt Appenzell Vorderland, Heiden.
Eingabefrist: 10. April 2002.
5. *Steigerungsobjekte:* Grundpfand: Grundbuch Wald
Grundstück Nr. 72, Plan Nr. 2, Dorf, 9044 Wald
282 m2 Gebäudegrundfläche, Hofraum und Garten
Wohnhaus Nr. 387, Garage Nr. 300
Breibungsamtliche Schätzung: CHF 503'000.-
6. *Bemerkungen:* Betr.-Nr. 38450
 - a) Die Verwertung wird verlangt infolge Begehren des Grundpfandgläubigers in Breibung Nr. 38450.
 - b) Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis eine Anzahlung von CHF 50'000.- in bar oder mit einem Bankcheck, ausgestellt von einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank, zu bezahlen (keine Privatchecks).
 - c) Besichtigungen können mit dem Breibungsamt (Tel. 071 / 891 33 55) vereinbart werden.
 - d) Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (SR 211.412.41) und die dazugehörnde Verofdnung (SR 311.412.411) sowie auf die Verordnungsänderung vom 10.9.1997 verwiesen.

Breibungsamt Appenzeller Vorderland
9410 Heiden

(00368266)