

1. *Débitrice:* **Bello SA**, 1196 Gland
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1260 Nyon, 12.06.2002
3. *Heure/local:* 14.00 Heure, salle des ventes juridiques, avenue Reverdil 2
4. *Conditions de vente à partir de:* 08.04.2002
Ville: Nyon
Les conditions de vente comprenant l'état des charges seront déposées au bureau de l'Office le 8 avril 2002. Elles pourront être attaquées dans le délai de dix jours dès la date du dépôt. Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.
Adresse: c/o B. Bello, ch. Couchant 29, 1180 Rolle.
5. *Objets des enchères:* Ancienne habitation contiguë Commune de Vich "A Vich" - Rte de Luins
Parcelle RF 123, fo 1, en nature de:
Local (ECA 43 B) 12 m2
Habitation (ECA 43 A) 126 m2
Places-jardin 174 m2
Surface totale 312 m2
Estimation fiscale (1986) CHF 270'000.-
Estimation ECA (indice 108) CHF 507'040.-
Estimation de l'office selon rapport d'expertise CHF 230'000.-
Vente requise par le créancier hypothécaire en 1er et 2e rangs pour les capitaux.
6. *Remarques:* Délai pour les productions: 21 mars 2002.
Lors des enchères, les amateurs devront prouver leur identité et justifier de leurs pouvoirs. Leur attention est expressément attirée sur la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) du 16 décembre 1983. A cet effet, ils devront se conformer au chiffre 1 des conditions de vente.
Office des poursuites de Nyon
1260 Nyon
(00363162)