



## Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

JU

1. **Débitrice: Immofa Sàrl**, Chemin de l'Oiselier 84,  
2900 Porrentruy
2. **Lieu et date de la mise aux enchères:** 2950 Courgenay,  
20.06.2017
3. **Salle de l'enchère:** 10.00 Heure, Salle des ventes de l'office des  
poursuites et faillites, rue Auguste-Cuenin 15, 2900 Porrentruy
4. **Les conditions de vente et l'état des charges seront disponi-  
bles à partir du:** 08.05.2017 jusqu'au 17.05.2017
- 4.1 **Lieu de dépôt des conditions de vente:** Office des poursuites et  
faillites, 2900 Porrentruy
5. **Echéance pour la remise:** 10.04.2017
6. **Objets des enchères:** Immeuble feuillet n° 842 du ban de  
Courgenay  
Rue Sedrac 22, Garage industriel, annexe  
Contenance : 3'544 m<sup>2</sup>  
Assurance incendie : CHF 2'035'000.00 (2014)  
Valeur officielle : CHF 1'053'820.00 (2016)  
Estimation de l'expert : CHF 1'680'000.00  
Description :  
Bâtiment industriel situé dans la zone industrielle de Courgenay, à proximité immédiate de la route cantonale et de l'entrée de l'autoroute Boncourt-Bienne. Construction avec ossature acier et bardages de façades isolés, fenêtres en métal, charpente métallique, toiture métallique isolée en pente.  
Le bâtiment comporte 4 parties distinctes :  
Secteur 1 - partie Sud au rez : 194 m<sup>2</sup>, entrée à l'ouest, bureaux et ateliers, WC, local technique  
Secteur 2 - partie centrale au rez : 199 m<sup>2</sup>, entrée à l'ouest, bureaux, sanitaires, vestiaires, cafétéria, WC  
Secteur 3 - partie Nord au rez : 347 m<sup>2</sup>, entrée à l'ouest, stock  
Secteur 4 - partie sud au 1er étage : 307 m<sup>2</sup>, accès par escalier en béton situé au milieu du secteur 1, stock, WC

Extérieurs : accès principal depuis la route et places de parc goudronnées, Accès périphérique goudronné.

Visite de l'immeuble : 10 mai 2017, à 15h

7. **Remarques:** La vente est requise dans le cadre de poursuite en réalisation de gage immobilier

OFFICE DES POURSUITES PORRENTROY

2900 Porrentruy

03414811



**Mittwoch - Mercredi - Mercoledì, 22.03.2017, No 57, Jahrgang - année - anno: 135**

**Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni** Betriebsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione