

1.

Schuldnerin:

KVG Kartographische Verlagsgesellschaft AG, v.d.Beistand RA Rhyner Hansjürg, Gemeindehauspl. 3, 8750 Glarus
2.

Ort und Datum der Steigerung:

8750 Glarus, 12.05.2006
3.

Zeit/Lokal:

10.00 Uhr, Zwinglistrasse 8, c/o Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Glarus, Konferenzraum 3. Stock
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom:

24.04.2006 bis 04.05.2006

Ort:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Glarus, Zwinglistrasse 8, 8750 Glarus

Sonstige Angaben:

Besichtigung: Nach telefonischer Vereinbarung
5.

Eingabefrist für Forderungen:

07.04.2006
6.

Steigerungsobjekte:

Grundpfand: Grundbuch Obstalden, Liegenschaft Nr. 578, Plan Nr. P04, Hof, Nidstalden, Gesamtfläche 501 m2, Gebäude Assek.Nr. 544, Hausumschwung, Zufahrt, Platz, Teich und Grundbuch Obstalden, Liegenschaft Nr. 606, Plan Nr. P04, Hof, Nidstalden, Gesamtfläche 21 m2, Gebäude Assek.Nr. 572 und Grundbuch Obstalden, Liegenschaft Nr. 607, Plan Nr. P04, Hof, Nidstalden, Gesamtfläche 21 m2, Gebäude Assek.Nr. 573, alle im Churfirstenblick 14b, 8758 Obstalden liegend

Betreibungsamtliche rechtskräftige Schätzung:

Liegenschaft Nr. 578 CHF 420'000.-

Liegenschaft Nr. 606 CHF 10'000.-

Liegenschaft Nr. 607 CHF 10'000.-

Total der Liegenschaftsschätzung: CHF 440'000.00

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. und 2. Rang.
7.

Bemerkungen:

Der Ersteigerer hat an der einzigen Steigerung, unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Anrechnung am Zuschlagspreis, CHF 20'000.- in bar oder mit anerkanntem Bankcheck als Kostenvorschuss zu bezahlen.

Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16. Dezember 1983 und die Verordnung vom 1. Oktober 1984 aufmerksam.

Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Betreibungsamt des Kantons Glarus

8750 Glarus