

1. *Schuldnerin:* **Konsumgenossenschaft "Concordia" Schmitten, 7493 Schmitten**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 7493 Schmitten, 12.05.2006
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Altes Schulhaus (Ortsmuseum)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 03.04.2006 bis 12.04.2006  
*Ort:* Büro des Betreibungsamtes Belfort in Alvaneu (nach Vereinbarung Tel. 078 604 76 74)  
*Sonstige Angaben:* Besichtigung: Freitag, 28. April 2006, um 14 - 15 Uhr oder nach telefonischer Vereinbarung
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 23.03.2006
6. *Steigerungsobjekte:* Grundstück: Grundbuch Schmitten (GR)  
Parzelle 132 / Plan 3  
Geschäftshaus Assek. Nr. 73A, mit 282 m2 Gebäudegrundfläche und Umschwung, Hofstatt  
Betreibungsamtliche Schätzung: CHF 395'000.00 (Verkehrswert amtl. Schätzung)  
Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin im 1. Rang.
7. *Bemerkungen:* Der Erwerber hat an der Steigerung, unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an der Kaufsumme CHF 50'000.- in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Betreibungsamtes Belfort, 7492 Alvaneu, ausgestellten Check (kein Privatcheck) zu bezahlen.  
Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.  
Wir machen die Interessenten auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16. Dezember 1983 und die dazugehörige Verordnung vom 1. Oktober 1994 aufmerksam. Im Falle der Auslösung fällt die Steigerung dahin und es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden.

Betreibungsamt Belfort  
7492 Alvaneu Dorf

(03267808)