



Konkurse - Faillites - Fallimenti

LU

1. **Schuldnerin: Rialto-Immobilien GmbH**, Hauptgasse 12, 4624 Härkingen
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 6004 Luzern, 12.01.2017.
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Hotel Luzernerhof, Alpenstrasse 3, 6004 Luzern
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 03.12.2016 bis 12.12.2016
- 4.1 **Ort:** Konkursamt Luzern, Museggstrasse 21, 6004 Luzern
5. **Steigerungsobjekte:** Grundstück Nr. 6060, GB Littau
Stockwerkeigentum
23/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 1485
Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung im Normalgeschoss H
lt. Plan 3.6 im Gebäude Nr. 1329
lt. Begründungserklärung und Aufteilungsplänen
Längweiherstrasse 4, 6014 Luzern
Katasterschätzung: Fr. 254'600.00
konkursamtliche Schätzung: Fr. 380'000.00
Grundstück Nr. 50741, GB Littau
1/26 Miteigentum an Grundstück Nr. 6096
Benützungsberechtigung an Autoeinstellplatz Nr. 18
Katasterschätzung: Fr. 23'300.00
konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00
6. **Bemerkungen:** Besichtigung der Steigerungsobjekte:
Montag, den 12. Dezember 2016, 14.00 Uhr,
Längweiherstrasse 4, 6014 Luzern
Die beiden Grundstücke werden gesamthaft versteigert.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis für die Steigerungsobjekte Fr. 50'000.00 in bar oder mit einem Bankcheck, ausgestellt von einer Schweizer Gross-, Kantonal-, Regional- oder Raiffeisenbank, zu bezahlen (keine Privatchecks).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16.12.1983 und auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom 01.10.1984 mit seitherigen Aenderungen, sowie auf die diesbezüglichen Bestimmungen in den Steigerungsbedingungen aufmerksam gemacht.
Personen, die als Stellvertreter in fremden Namen, als Mitglied

einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.

Im Uebrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. Die Grundstücksteigerung erfolgt rechtshilfweise für das Konkursamt des Kantons Solothurn in 4702 Oensingen.

Konkursamt Luzern
6004 Luzern

03183515

