
Konkurse Faillites Fallimenti

No 146 Mittwoch, 30.07.2008 126. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **MERCASA GmbH**, Poststr. 18, **6300 Zug**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4144 Arlesheim, 25.09.2008.
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Bezirksschreiberei Arlesheim
Konkursamt Arlesheim
Domplatz 9 (Sitzungszimmer 2. OG)
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 31.07.2008 bis 21.08.2008
Ort: Konkursamt Arlesheim, Domplatz 9 (1. OG)
4144 Arlesheim
Sonstige Angaben: Besichtigung der Liegenschaft:
03.09.2008 / 10:00 - 10:30 Uhr
5. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Birsfelden, Parz. S2515
Stockwerkeigentum Nr. S2515, Plan Nr. 7, Sonnenbergstr.
4, 35/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 374, mit Sonderrecht an Gewerberaum Nr. GR 1 im EG, nebst Kellerabteil Nr. 1 im UG, laut Begründungsvertrag und Aufteilungsplan
Neutrale Schätzung: CHF 120'000.00
6. *Bemerkungen:* Beschwerden gegen die Steigerungsbedingungen sind innerhalb der Auflagefrist an die Aufsichtsbehörde über Schuldbetreibung und Konkurs des Kantons Basel-Landschaft, Postfach, 4410 Liestal, zu richten.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag CHF 10'000.00 bar zu bezahlen oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Bankcheck zu leisten.
Es wird ausdrücklin auf den Bundesbeschluss über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom 01.10.1984 aufmerksam gemacht.
Am 01.10.1997 ist die Revision der Lex Friedrich (Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland / BewG) in Kraft getreten. Damit ist der Erwerb von Grundstücken, die Ausländern als Betriebsstätte ihres Unternehmens oder als Hauptwohnsitz dienen, von der Bewilligungspflicht befreit. Im Zweitwohnungsbereich hat die Revision keine Änderungen gebracht.

Konkursamt Arlesheim
4144 Arlesheim

(00316727)