

1. *Débitrice*: **Fabrique des Montres Vulcain et Studio SA, 4437 Waldenburg**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères*: 2053 Cernier, 26.02.2002.
3. *Heure/local*: 10.30 Heure, rue de l'Epervier 4, Office des faillites, salle des conférences
4. *Conditions de vente*: 31.01.2002
Ville: Cernier
5. *Objets des enchères*: Vente d'un immeuble industriel et commercial et d'un terrain à la Chaux-de-Fonds
Cadastre des Eplatures
1. Bien-fonds no 1092, plan folio 101, Les Eplatures (Rue de la Paix 135, Rue Jardinière 140), consistant en:
Usine, atelier 627 m2
Jardin 621 m2
Route, chemin 396 m2
Surface totale 1'644 m2
Estimation de l'office des faillites: CHF 950'000.-
2. Bien-fonds No 2055, plan folio 101, Les Eplatures (Rue de la Paix), consistant en:
Jardin 789 m2
Route, chemin 314 m2
Accès, place 12 m2
Garage 35 m2
Surface totale 1'150 m2
Estimation de l'office des faillites: CHF 150'000.-
Estimation cadastrale pour les deux biens-fonds (1995):
CHF 2'025'000.-
Les biens-fonds seront vendus dans l'ordre susindiqué, le bloc étant réservé.
6. *Remarques*: Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil (acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16.12.1983 (LFAIE). Des garanties de paiement seront exigées avant le prononcé définitif de l'adjudication.
Renseignements: Office des faillites Cernier, tél. 032 854 42 50
Visite: le lundi 18 février 2002 à 14.00 heures sur place.

Office des faillites
2053 Cernier NE

(00305478)