



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

TG

1. Schuldnerin: **Ms-solution AG**, Sihleggstrasse 23, 8832 Wol-
lerau
2. Ort und Datum der Steigerung: 8280 Kreuzlingen,
09.11.2016
3. Zeit/Lokal: 15.00 Uhr, Restaurant Parkkafi, Hauptstrasse 84
4. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf
vom: 03.10.2016 bis 13.10.2016
- 4.1 Ort: Betreibungsamt Bezirk Kreuzlingen, Bachstrasse 10,
8280 Kreuzlingen
- 4.2 Sonstige Angaben: Anmeldung für Besichtigung:
Tel. 058 345 71 10 oder
Mail: kurt.szabo@tg.ch
5. Eingabefrist: 15.09.2016
6. Steigerungsobjekte: Grundstück:
Im Grundbuch Kreuzlingen
Stockwerkeigentum Nr. S6048, 106/1000 Miteigentum an
Nr. 9292, Sonderrecht an der 4 1/2 -Zimmerwohnung Nr. 5, im
1. Obergeschoss Mitte mit Kellerabteil Nr. 5
als Nebenraum, Schlossweg 7
Miteigentumsanteil Nr. M6085, 1/61 Miteigentumsanteil an
Nr. 9293, Benützungsrecht
am Autoabstellplatz Nr. 33 in der Tiefgarage, Schlossweg 1/3/
5/7
Stammgrundstück zu Nr. S6048
Im Grundbuch Kreuzlingen: Liegenschaft Nr. 9292,
Plan Nr. 57, Wiissebüel
2'795 m² Mehrfamilienhaus, Tiefgarage D,
Vers.Nr. 39.7.1026, Schlossweg 7,
(580 m²), Tiefgarage Vers.Nr. 39.7.1026 (unterirdisch)
(817 m² von 0 m²),
Gartenanlage (2'061 m²), übrige befestigte Fläche
(164 m²)
Stammgrundstück zu Nr. M6085
Im Grundbuch Kreuzlingen: Liegenschaft Nr. 9293,
Plan Nr. 57, Wiissebüel
129 m² übrige befestigte Fläche (84 m²), Gartenanlage
(45 m²)
Betreibungsamtliche Schätzung (S6048 + M6085):
Fr. 650'000.00
Betreibungsamtliche Schätzung Stammgrundstücke:

Fr. 3'800'000.00

Die Verwertung wird verlangt infolge Verwertungsbegehren
von Pfandgläubiger mit gesetzlichem Pfandrecht.

7. **Bemerkungen:** Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung von
Fr. 50'000.00 in bar, oder durch Check einer Bank mit Sitz in
der Schweiz (kein Privatcheck), ausgestellt auf die Order des
Betreibungsamtes Kreuzlingen zu zahlen.
Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastbe-
rechtigten die Aufforderung, binnen der Eingabefrist dem Be-
treibungsamt Kreuzlingen ihre Ansprüche an dem
Grundstück, insbesondere auch für Zinsen und Kosten, anzu-
melden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforde-
rung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen
Betrag und auf welchen Termin. Innert der Frist nicht ange-
meldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch das Grund-
buch festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der
Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubi-
ger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom
16.12.1983 (Fassung 01.10.97) aufmerksam gemacht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mit-
glied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristi-
schen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem
Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter
von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre
Vertretungsbefugnis auszuweisen. Handelsgesellschaften und
Genossenschaften haben zudem unmittelbar vor dem Zu-
schlag einen Handelsregisterauszug vorzulegen.

Betreibungsamt Kreuzlingen
8280 Kreuzlingen

03017261



Freitag - Vendredi - Venerdì, 26.08.2016, No 165, Jahrgang - année - anno: 134

Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di
fondi a cura degli uffici d'esecuzione